



SLUŽBENI GLASNIK

Grada Ivanić-Grada

Godina XVI

Ivanić-Grad, 12. ožujka 2009.

Broj 3

SADRŽAJ

AKTI GRADSKOG VIJEĆA SA 40. SJEDNICE ODRŽANE DANA 11. OŽUJKA 2009. GODINE

Odluka o raspisivanju javnog natječaja za zakup dijela poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Ivanić-Grada	Str. 2
Zaključak o utvrđivanju teksta javnog natječaja za zakup dijela poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Ivanić-Grada	Str. 3
Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU-a 4 za područja Ivanić-Grad, Šarampov Donji i Jalševac Breški	Str. 5
Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu Grada Ivanić-Grada	Str. 6

AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA

Akti Gradskog poglavarstva sa 122. sjednice održane dana 26. veljače 2009. godine	Str. 7
Akti Gradskog poglavarstva sa 124. sjednice održane dana 12. ožujka 2009. godine	Str. 13

Na temelju članka 32. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ 152/08) i članka 19. Statuta Grada Ivanić-Grada („Službeni glasnik“ Grada Ivanić-Grada br. 10/01 i 01/06) Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada na svojoj 40. sjednici održanoj dana 11. ožujka 2009. godine donijelo je

O D L U K U

o raspisivanju javnog natječaja za zakup dijela poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Ivanić-Grada

Članak 1.

Predmet ovog natječaja je dio poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ivanić-Grada u katastarskoj općini Šumećani, u Zagrebačkoj županiji.

Članak 2.

Popis poljoprivrednog zemljišta koje se izlaže zakupu, označen kao Pregled čestica u natječaju za zakup dijela neobrađenog poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ivanić-Grada, prilaže se ovoj Odluci i čini njen sastavni dio.

Članak 3.

Poljoprivredno zemljište daje se u zakup na vrijeme od 20 godina.

Članak 4.

Postupak javnog natječaja provest će Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada.

Tijelo iz stavka 1. ovog članka objavit će tekst javnog natječaja u „Narodnim novinama“ na oglasnoj ploči Grada Ivanić-Grada te na web stranicama Grada najkasnije u roku od 15 dana od dana donošenja odluke.

Rok za dostavu pisanih ponuda na javni natječaj za zakup je 30 dana.

Članak 5.

Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada pridržava pravo poništenja ovog javnog natječaja.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 021-01/09-01/6

Ur.broj: 238/10-01-09-1

Ivanić-Grad, 11. ožujka 2009.

Predsjednik

Gradskog vijeća:

Dražen Bastalić, v.r.

Uz članak 2. Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup dijela neobrađenog poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Ivanić-Grada

POPIS ČESTICA U JAVNOM NATJEČAJU
za zakup dijela poljoprivrednog zemljišta
u vlasništvu Republike Hrvatske za
područje Grada Ivanić-Grada

k.o. Šumećani

R. b.	k.č.br.	Kultura i klasa	Površina	Kn/ha	Ukupan iznos
1.	752	Voćnjak I.klase	1 ha 8600 m ²	0,0514	956,04
2.	1525	Voćnjak I.klase	9 ha 8234 m ²	0,0514	5.049,23
3.	1527	Voćnjak I.klase	7 ha 5356 m ²	0,0514	3.873,30
4.	1530	Voćnjak I.klase	5ha 9397 m ²	0,0514	3.053,00
5.	1532	Voćnjak I.klase	4 ha 4390 m ²	0,0514	2.281,65
6.	1540	Voćnjak I.klase	4 ha 2583 m ²	0,0514	2.188,77
7.	1542	Voćnjak I.klase	5 ha 0370 m ²	0,0514	2.589,02
8.	1544	Voćnjak I.klase	7 ha 7121 m ²	0,0514	3.964,02
9.	1546	Voćnjak I.klase	3 ha 1684 m ²	0,0514	1.628,56
10.	1552	Voćnjak I.klase	8ha 1585 m ²	0,0514	4.193,47
11.	1558	Voćnjak I.klase	6 ha 4411 m ²	0,0514	3.310,73
UKUPNO			64ha 3731 m ²		33.087,79

Na temelju članka 19. Statuta Grada Ivanić-Grada („Službeni glasnik“ Grada Ivanić-Grada br. 10/01 i 01/06), Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada na svojoj 40. sjednici održanoj dana 11. ožujka 2009. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju teksta javnog natječaja za zakup dijela poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Ivanić-Grada

I.

Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada utvrđuje tekst Javnog natječaja za zakup dijela poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Ivanić-Grada, kako slijedi:

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO VIJEĆE

Na temelju članka 32. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 152/08) i Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup dijela poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Ivanić-Grada (Klasa: 021-01/09-01/6, Urbroj: 238/10-01-09-1) Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada objavljuje

JAVNI NATJEČAJ za zakup dijela poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Ivanić-Grada

1. Predmet ovog natječaja je poljoprivredno zemljište na području k.o. Šumećani, na području Grada Ivanić-Grada, u Zagrebačkoj županiji.

2. Daje se u zakup poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske označeno kao:

- k.o. Šumećani

Pregled čestica u ovom javnom natječaju pod nazivom Popis čestica u natječaju za zakup dijela poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Ivanić-Grada objavljen je na oglasnoj ploči u sjedištu Grada Ivanić-Grada zajedno s početnim cijenama za zakup.

3. Poljoprivredno zemljište se daje u zakup na vrijeme od 20 godina.

4. Pravo sudjelovanja na natječaju imaju fizičke i pravne osobe koje ispunjavaju važeće zakonske propise i uvjete za natječaj.

5. Pismena ponuda mora sadržavati:

- naziv, odnosno ime, prezime i adresu ponuditelja, MB odnosno JMBG (OIB),
- oznaku rednog broja čestice u natječaju, katastarsku općinu i broj katastarske čestice za koju se ponuda podnosi, ukupnu površinu i početnu cijenu,
- visinu ponuđene godišnje zakupnine koja ne može biti niža od početne zakupnine,
- broj žiro-računa na koji će biti vraćena novčana sredstva uplaćena na ime jamstva za ozbiljnost ponude,
- dokaz o prvenstvu prava zakupa,
- potvrdu o prebivalištu odnosno sjedištu na području Grada Ivanić-Grada ukoliko se ponuditelj poziva na pravo prvenstva.

Ponudi se obvezno prilažu:

- dokaz o uplati novčanih sredstava na račun broj: 2484008-1815800006, pravne osobe – model 21, poziv na broj 7706 + MB, a fizičke osobe – model 22, poziv na broj 7706 + JMBG, u visini od 10% početne godišnje zakupnine za čestice za koje su zainteresirani,
- gospodarski program.

6. Ako su pod rednim brojem dvije ili više parcela, natjecatelj se mora natjecati za sve navedene parcele zajedno.

7. Prvenstveno pravo zakupa ima fizička ili pravna osoba koja je sudjelovala u natječaju, sljedećim redoslijedom:

- 1) nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva koji ostvaruje prava iz radnog odnosa radom u poljoprivredi na vlastitom gospodarstvu i upisan je u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava,
- 2) pravna osoba registrirana za obavljanje poljoprivredne djelatnosti i nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva koji ostvaruje prava iz radnog odnosa radom izvan poljoprivrednog gospodarstva, a poljoprivrednu djelatnost obavlja kao dopunsku djelatnost na vlastitom gospodarstvu i upisan je u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava,
- 3) ostale fizičke i pravne osobe koje se namjeravaju baviti poljoprivrednom proizvodnjom.

Ako je više osoba u istom redoslijedu prvenstvenog prava kupnje, odnosno zakupa, prednost se utvrđuje prema sljedećim kriterijima:

- a) dosadašnji zakupnik koji je uredno ispunjavao ugovorne obveze i koji je poljoprivredno zemljište koristio na temelju valjanog ugovora o zakupu,
- b) dosadašnji posjednik koji uredno obrađuje poljoprivredno zemljište i koji je platio sve obveze s osnova korištenja tog zemljišta,
- c) pravna ili fizička osoba koja je vlasnik gospodarskog objekta za uzgoj stoke, a ne ispunjava uvjete odnosa broja stoke i poljoprivrednih površina od najmanje 2,5 uvjetnih grla po hektaru poljoprivrednih površina koje ima u posjedu, a pogodne su za ratarsku i stočarsku proizvodnju,
- d) nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva koji je mlađi od 40 godina,
- e) poljoprivredno gospodarstvo kojem je odobren

projekt u okviru Operativnog programa koji je donijela Vlada Republike Hrvatske iz područja poljoprivrede,

Ako je više osoba u i tada u istom redosljedu prvenstvenog prava kupnje odnosno zakupa, prednost se utvrđuje prema sljedećim kriterijima:

- a) nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva koji ima prebivalište na području Grada Ivanić-Grada,
- b) obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo čiji nositelj ima završen poljoprivredni fakultet ili drugu poljoprivrednu školu,
- c) nositelj obiteljskog gospodarstva koji je hrvatski branitelj iz Domovinskog rata koji je proveo u obrani suvereniteta Republike Hrvatske najmanje 3 mjeseca ili član obitelji smrtno stradalog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja, a koji se bavi poljoprivrednom djelatnošću.

Navedene osobe imaju prvenstveno pravo zakupa prema utvrđenom redosljedu uz uvjet da prihvate najvišu zakupninu koju je ponudio bilo koji od ponuđača koji ispunjava natječajne uvjete i da ponudi prilože gospodarski program korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.

Ako više navedenih osoba imaju jednake uvjete, poštujući redosljed, prednost se daje osobi koja REDOVNO podmiruje sve obveze prema Gradu Ivanić-Gradu (komunalna naknada, komunalni doprinos, pripadajući porezi i sl.) te obveze prema državi (vodoprivrednu naknadu, porez, doprinosi HZZO, HZMO i sl.), sve dokumentirano preslikama zadnje dvije uplatnice, te osobi koja će se baviti ekološkom proizvodnjom poljoprivrednih proizvoda i osobe upisane u upisnik poljoprivrednih gospodarstava.

Gospodarski program mora sadržavati:

- podatke o podnositelju ponude,
- opis gospodarstva,
- namjenu korištenja i lokalitet zemljišta,
- tehnološko-tehničke karakteristike gospodarskog rada
- podatak o potrebnoj mehanizaciji za obradu zemljišta koje je predmet zakupa
- prikaz očekivanih troškova i prihoda
- posebnu naznaku ako se radi o ekološkoj proizvodnji

Gospodarski program čini sastavni dio ugovora o zakupu, a ukoliko se ne provodi u roku od 3 godine od dana sklapanja, ugovor se može raskinuti.

8. Ukoliko najviša ponuđena cijena na natječaju za zakup od strane ponuđača koji ispunjava natječajne uvjete prelazi dvostruki iznos početne cijene, takva ponuda se smatra nevažećom. Zajednička ponuda ponuđača na natječaju za zakup smatra se nevažećom.

9. Osobe koje sudjeluju u natječaju trebaju uz ponudu priložiti dokumente temeljem kojih ostvaruju prvenstveno pravo zakupa i to kako slijedi:

- nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva – dokaz: osobnu iskaznicu, presliku radne knjižice, rješenje o upisu

u Upisnik obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava ili potvrdu o predanom zahtjevu za upis u upisnik,

- pravna osoba registrirana za obavljanje poljoprivredne djelatnosti – dokaz: izvod iz sudskog registra, ne stariji od 30 dana,
- dosadašnji zakupac – dokaz: ugovor o zakupu istog zemljišta i potvrda Gradske uprave Grada Ivanić-Grada da nema dugovanja po sadašnjem zakupu,
- razvojačeni hrvatski branitelj koji je u obrani suvereniteta Republike Hrvatske proveo najmanje 3 mjeseca i članovi obitelji poginulog, umrlog, zatočenog, nestalog hrvatskog branitelja koji se bave poljoprivrednom djelatnošću – dokaz o statusu (potvrdu izdaju nadležne službe Ureda za obranu ili Ministarstva unutarnjih poslova),
- potvrda o prebivalištu,
- diploma poljoprivrednog fakulteta ili svjedodžba druge poljoprivredne škole,
- rješenje o odobrenju projekta u okviru Operativnog programa koji je donijela Vlada Republike Hrvatske iz područja poljoprivrede,
- dokaz o stočnom fondu – potvrda Hrvatskog stočarskog centra,
- dokaz o vlasništvu izgrađenog proizvodnog objekta – vlasnički list, ugovor o kupoprodaji, potvrda katastra o upisu objekta u katastarski operat, nalaz sudskog vještaka.

10. Na ime jamstva za ozbiljnost ponude određuje se obveza svakog natjecatelja da uplati na način opisan u točki 5. ovog natječaja na račun Grada iznos od 10% istaknute početne zakupnine za zemljište za koje se natječe. Kod povrata sredstava uplaćenih na ime jamstva za ozbiljnost ponude uplaćena sredstva će se vratiti u nominalnom iznosu.

Ako ponuđač čija je ponuda prihvaćena na sjednici Gradskog vijeća kao najpovoljnija i potvrđena od Ministarstva, odustane od ponude, gubi pravo na povrat jamčevine, a pravo na sklapanje ugovora stječe sljedeći najpovoljniji ponuditelj. Ako najpovoljniji ponuditelj u roku od 7 dana od dana poziva na sklapanje ugovora o zakupu bez opravdanog razloga ne potpiše ugovor o zakupu, smatrat će se da je odustao te nema pravo na povrat jamčevine te pravo na sklapanje ugovora stječe sljedeći najpovoljniji ponuditelj.

O rezultatima natječaja sudionici će biti obaviješteni pisanim putem.

11. Pisane ponude se šalju poštom, preporučeno, u zatvorenoj omotnici, s naznakom PONUDA ZA ZAKUP POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA – NE OTVARAJ, na adresu Grad Ivanić-Grad, Moslavačka 13, 10310 Ivanić-Grad, u roku od 30 dana od dana objave natječaja u „Narodnim novinama“.

12. Nepravodobne i nepotpune ponude se neće razmatrati.

13. Odluke o izboru najpovoljnijih ponuditelja donosi Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada uz suglasnost Ministarstva nadležnog za poljoprivredu. Nakon toga gradonačelnik u ime Republike Hrvatske i izabrani ponuditelji sklapaju ugovore o zakupu.

14. Nakon stupanja u posjed, zakupnici su dužni u roku od godine dana dovesti poljoprivredno zemljište u primjereno stanje tj. Izvršiti krčenje, uređenje i primjerenu obradu.

15. Ugovor o zakupu se raskida ako zakupljeno zemljište prestane biti poljoprivredno zbog promjene namjene ili ako se zemljište koristi suprotno odredbama ugovora ili Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

16. Zakupnici su dužni zakupninu plaćati jednom godišnje unaprijed za godinu korištenja te prvu uplatu izvršiti 15 dana od dana sklapanja ugovora, a ostale uplate do datuma sklapanja ugovora za tekuću godinu.

17. Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada pridržava pravo poništenja ovog natječaja bez posebnog obrazloženja.

II.

Natječaj će se objaviti u „Narodnim novinama“, na web stranici Grada Ivanić-Grada i oglasnoj ploči Grada.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 021-01/09-01/6
Ur.broj: 238/10-01-09-2
Ivanić-Grad, 11. ožujka 2009.

Predsjednik
Gradskog vijeća:
Dražen Bastalić, v.r.

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/2007), te članka 19. Statuta Grada Ivanić Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić Grada br. 10/01 i 1/06), Gradsko vijeće Grada Ivanić Grada na svojoj 40. sjednici održanoj dana 11. ožujka 2009. godine donijelo je

O D L U K U

O IZRADI IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG
PLANA UREĐENJA UPU-A 4 ZA PODRUČJA IVANIĆ-
GRAD, ŠARAMPOV DONJI I JALŠEVEC BREŠKI

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU-a 4 za područja Ivanić-Grad, Donji Šarampov i Jalševac Breški (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada br. 13/08).

Članak 2.

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana UPU-a 4 (u daljnjem tekstu: Plan) je Gradsko poglavarstvo Grada Ivanić-Grada.

Izrada i donošenje Izmjena i dopuna Plana izvršiti će se sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07).

RAZLOG ZA IZMJENU I DOPUNU PLANA

Članak 3.

Udruga za osiguranje i provođenje života treće dobi na dostojanstven i kvalitetan način "Zlatna dob" iz Zagreba, Božidara Magovca 16/c dostavila je Gradu Ivanić-Gradu zahtjev za Izmjenama i dopunama Plana koje bi joj omogućile izgradnju objekta za inovativan način života osoba starije životne dobi. Postojeći Plan ne omogućuje na parcelama u vlasništvu ove Udruge izgradnju višestambenog objekta, te je podniet zahtjev za promjenu načina gradnje na predmetnom području.

Izmjene i dopune odnose se na promjenu načina gradnje na k.č.br. 816/1, k.č.br. 816/2 i 819 sve u k.o. Ivanić-Grad iz individualne u višestambenu gradnju. Također, sukladno zahtjevu Udruge "Zlatna dob" analizirati će se mogućnost ukidanja planirane prometnice koja siječe navedene parcele. Izmjene i dopune odnose se na tekstualni i grafički dio Plana.

OBUHVAT PLANA I OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 4.

Obuhvat Plana utvrđen je Prostornim planom uređenja Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada br. 6/05).

Područje Izmjena i dopuna odnosi se na tri katastarske čestice navedene u članku 3. stavak 2. ove Odluke.

Površina obuhvata Plana je 742,39 ha.

Od donošenja Plana u prostoru se nisu dogodile značajne promjene.

**CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA
IZMJENA I DOPUNA PLANA**

Članak 5.

Ciljevi izrade izmjena i dopuna Plana su slijedeći:
 - izmjena grafičkog dijela Plana na način da se na parcelama k.č.br. 816/1, k.č.br. 816/2 i k.č.br. 819 sve u k.o. Ivanić-Grad izvrši promjena individualne u višestambenu gradnju;
 - analiza mogućnosti ukidanja planirane prometnice koja siječe navedene parcele;
 - izmjena u tekstualnom dijelu obzirom na izmjenu u grafičkom dijelu Plana.

**STRUČNE PODLOGE ZA IZRADU
IZMJENA I DOPUNA PLANA**

Članak 6.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna UPU-a 4 nije planirana posebna izrada drugih stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija tretiranog prostora korištena za izradu UPU-a 4.

Izmjene i dopune Plana izraditi će se u mjerilu 1:2000.

**POPIS TIJELA PREMA POSEBNIM PROPISIMA
KOJA DAJU ZAHTJEVE IZ SVOG DJELOKRUGA,
TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U
IZRADI IZMJENA I DOPUNA PLANA**

Članak 7.

Utvrđuje se popis tijela koja prema posebnim propisima sudjeluju u izradi Izmjena i dopuna Plana, te drugih sudionika:

1. Hrvatske vode, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220

Drugi sudionici:

1. "Zlatna dob", Zagreb, Božidara Magovca 16c

ROKOVI ZA IZRADU

Članak 8.

Rokovi za izradu pojedinih faza izrade Izmjena i dopuna UPU-a 4:

- izrada Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna UPU-a 4 za potrebe prethodne rasprave: u roku 15 dana od odabira izrađivača;

- izrada Prijedloga Izmjena i dopuna UPU-a 4 za potrebe javne rasprave: u roku 8 dana od prihvaćanja izvješća o prethodnoj raspravi;

- utvrđivanje Prijedloga Izmjena i dopuna UPU-a 4 na Gradskom poglavarstvu

- javni uvid u trajanju od 15 dana

- izrada izvješća o javnoj raspravi i Nacrta Konačnog prijedloga: najkasnije u roku 8 dana od protoka roka za davanje primjedbi;

- prikupljanje suglasnosti;

- utvrđivanje Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana

na sjednici Gradskog poglavarstva: odmah po dobivanju suglasnosti;

- donošenje Izmjena i dopuna UPU-a 4.

**IZVORI FINANCIRANJA IZRADE
IZMJENA I DOPUNA PLANA**

Članak 9.

Troškove izrade Izmjena i dopuna UPU-a 4 snositi će Grad Ivanić-Grad putem sredstava Proračuna za 2009. g.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO VIJEĆE**

Klasa: 021-01/09-01/6

Ur.broj: 238/10-01-09-3

Ivanić-Grad, 11. ožujka 2009.

Predsjednik

Gradskog vijeća:

Dražen Bastalić, v.r.

Na temelju članka 31. i 32. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03 – pročišćeni tekst 82/04, 110/04 i 178/04), te članka 19. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik 01/06), Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada na svojoj 40. sjednici održanoj dana 11. ožujka 2009. godine donijelo je

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o
komunalnom doprinosu Grada Ivanić-Grada

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik 12/07), iza članka 14. dodaje se novi članak 14 a., koji glasi:

Svi obveznici komunalnog doprinosa, fizičke i pravne osobe, ostvaruju dodatni popust od 20% od ukupne visine obračunatog komunalnog doprinosa u slučaju izgradnje niskoenergetskih i pasivnih objekata.

Za ostvarivanje dodatnog popusta potrebna je posebna suglasnost, koju na projekt niskoenergetske i pasivne građevine daje Povjerenstvo za energetske učinkovitost. Povjerenstvo će posebnom odlukom imenovati Gradonačelnik.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 021-01/09-01/6
Ur.broj: 238/10-01-09-4
Ivanić-Grad, 11. ožujka 2009.

Predsjednik
Gradskog vijeća:
Dražen Bastalić, v.r.

Akti Gradskog poglavarstva

Na temelju članka 13. Zakona o javnoj nabavi (" Narodne novine" br.110/07.), članka 53. Statuta Grada Ivanić-Grada ("Službeni glasnik" br. 10/01. i 01/06.) te članka 37. Poslovnika Gradskog poglavarstva Grada Ivanić-Grada, Gradsko poglavarstvo na 122. sjednici održanoj dana 26. veljače 2009. godine, donijelo je

O D L U K U O POČETKU POSTUPKA JAVNE NABAVE

Članak 1.

Javni naručitelj, Grad Ivanić-Grad, Moslavačka 13, Ivanić-Grad, MB 0446220, započinje postupak nabave roba.

Članak 2.

Predmet nabave su radovi na izgradnji montažne niskoenergetske kuće, dokumentacija za nadmetanje biti će dostupna u elektronskom obliku za preuzimanje, CPV 45211300.

Članak 3.

Procijenjena vrijednost nabave iznosi =250.000,00 kuna (dvjestopedesettisućakuna)

Članak 4.

Sredstva za pružanje usluge iz članka 2. ove odluke osigurana su u proračunu Grada Ivanić-Grada za 2009. godinu.

Članak 5.

Javni naručitelj, Grad Ivanić-Grad dužan je provoditi postupke javne nabave temeljem članka 3. Zakona o Javnoj nabavi (" Narodne novine" br.110/07 i 125/08).

Članak 6.

Pružanje usluge iz članka 2. ove odluke provesti će se u otvorenom postupku javne nabave, te objaviti u elektroničkom oglasniku javne nabave RH.

Članak 7.

Ovlašteni predstavnici javnog naručitelja su:

- Ilija Krištić
- Zdravko Prugovečki
- Krešimir Malec

Ovlašteni predstavnici javnog naručitelja sudjeluju u pripremi i provođenju odabranog postupka nabave, usmjeravaju rad stručnih službi javnog naručitelja, neovisnih stručnih osoba ili zastupnika koje javni naručitelj ovlasti za obavljanje određenih poslova vezanih za potrebe postupka nabave.

Po provedenom postupku nabave ovlašteni predstavnici javnog naručitelja obavljaju otvaranje, pregled, ocjenu i usporedbu ponuda te utvrđuju prijedlog odluke o odabiru ili odluke o poništenju.

Odluku o odabiru ili poništenju donosi Gradsko poglavarstvo.

Članak 8.

Odgovorna osoba javnog naručitelja je Boris Kovačić, gradonačelnik

Odgovorna osoba javnog naručitelja odgovara za odabrani način nabave, za pripremu i provedbu postupka javne nabave sukladno važećim propisima.

Članak 9.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasilu Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 022-01/09-01/8
Ur.broj: 238/10-02-09-1
Ivanić-Grad, 26. veljače 2009.

Predsjednik
Gradskog poglavarstva:
Boris Kovačić, v.r.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 114/01, 79/06, 141/06 i 146/08), članka 53. Statuta Grada Ivanić-Grada („Službeni glasnik“ Grada Ivanić-Grada br. 10/01 i 1/06) i članka 37. Poslovnika Gradskog poglavarstva, Gradsko poglavarstvo Grada Ivanić-Grada na svojoj 122. sjednici održanoj dana 26. veljače 2009. donijelo je sljedeću

O D L U K U

o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Ivanić-Grada

Članak 1.

Odobrava se prodaja sljedećih nekretnina u vlasništvu Grada Ivanić-Grada i to kako slijedi:

1. k.č.br. 3191/1, z.k.ul. 2792, k.o. Ivanić-Grad, oranica, površine 524 m², nalazi se u Ivanić-Gradu, u Svetličičevoj ulici (pogodna za stambenu izgradnju, izravan izlaz na javnu prometnu površinu);
2. k.č.br. 3191/2, z.k.ul. 2792, k.o. Ivanić-Grad, oranica, površine 547 m², nalazi se u Ivanić-Gradu, u Svetličičevoj ulici (pogodna za stambenu izgradnju, izravan izlaz na javnu prometnu površinu);
3. k.č.br. 241, z.k.ul. 322, k.o. Prečno, kuća i dvor u Prečnom, površine 1663 m² (zemljište pogodno za stambenu izgradnju, izravan izlaz na javnu prometnu površinu, kuća i gospodarska zgrada uctane na kopiji plana, ne postoje u stvarnosti);
4. k.č.br. 374, z.k.ul. 292, k.o. Dubrovčak, kuća, dvor i oranica u selu, površine 3116 m², nalazi se u Dubrovčaku Lijevom, ulici Braće Radić, dio zemljišta je u građevinskom području, a ostali u poljoprivrednom (građevina je stara, zapuštena, neodržavana i u trošnom stanju, **objekt nije slobodan od osoba i stvari**);
5. k.č.br. 2989/1, z.k.ul. 1918, k.o. Ivanić-Grad, kuća, dvor i oranica, površine 1316 m², nalazi se u Ivanić-Gradu, Donjem Šarampovu, Ulici Stjepana Majdeka (radi se o stanu u sklopu stambene jedinice, stanje objekta je srednje dobro, potrebno je izvršiti radove na adaptaciji objekta); **nije riješen vlasnički status, prijedlog Povjerenstva da se ova nekretnina izuzme**
6. k.č.br. 190/5, z.k.ul. 331, k.o. Opatinec, oranica, površine 281 m², nalazi se u Opatincu (zemljište je u građevinskom području, predviđeno za pristupni put parcelama k.č.br. 190/1, 190/2, 190/3 i 190/4, k.o. Opatinec, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu); **prijedlog Povjerenstva da se ne prodaje nego proglasi javnim dobrom u općoj upotrebi**
7. k.č.br. 190/4, z.k.ul. 331, k.o. Opatinec, oranica, površine 1233 m², nalazi se u Opatincu (u građevinskom području, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu preko k.č.br. 190/5, k.o. Opatinec);
8. k.č.br. 190/2, z.k.ul. 331, k.o. Opatinec, oranica, površine 1484 m², nalazi se u Opatincu (u građevinskom području, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu preko k.č.br. 190/5, k.o. Opatinec);
9. k.č.br. 190/3, z.k.ul. 331, k.o. Opatinec, kuća, dvor i oranica, površine 1361 m², nalazi se u Opatincu (u građevinskom području, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu preko k.č.br. 190/5, k.o. Opatinec);
10. k.č.br. 850/1, z.k.ul. 629, k.o. Posavski Bregi, oranica, površine 1462 m², nalazi se u Posavskim Bregima (pristup do parcele je javnim makadamskim putem, k.č.br. 1406, k.o. Posavski Bregi, nalazi se u građevinskom području);
11. k.č.br. 850/2, z.k.ul. 629, k.o. Posavski Bregi, vinograd i oranica, površine 1417 m² (pristup do parcele je javnim makadamskim putem, k.č.br. 1406, k.o. Posavski Bregi, nalazi se u građevinskom području);
12. k.č.br. 850/4, z.k.ul. 629, k.o. Posavski Bregi, zgrada, voćnjak i oranica, površine 1003 m² (pristup do parcele je javnim makadamskim putem, k.č.br. 1406, k.o. Posavski Bregi, nalazi se u građevinskom području)????
13. k.č.br. 693, z.k.ul. 630, k.o. Posavski Bregi, zgrada i dvor, površine 1292 m², nalazi se u Posavskim Bregima (lokacija pogodna za izgradnju obiteljske kuće, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu, zemljište zapušteno);
14. k.č.br. 3725, z.k.ul. 2792, k.o. Ivanić-Grad, livada dol.Šarampov, površine 382 m², nalazi se u Ivanić-Gradu, u Donjem Šarampovu (u građevinskom području, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu, **nije pogodno za samostalnu izgradnju**)
15. k.č.br. 453, z.k.ul. 152, k.o. Šarampov, kuća, dvor i oranica u selu, površine 6364 m², nalazi se u Ivanić-Gradu, Gornji Šarampov, Lovačka ulica (1200 m² je građevinsko, a ostalo poljoprivredno, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu, kuća u dotrajalom stanju);
16. k.č.br. 2981/10, z.k.ul. 2792, k.o. Ivanić-Grad, oranica dol. Šarampov, površine 782 m², nalazi se u Ivanić-Gradu, Donjem Šarampovu, Novo Naselje (u građevinskom području, izlaz na javnu prometnu površinu);
17. k.č.br. 547/4, z.k.ul. 2792, k.o. Ivanić-Grad, oranica kod kuće, površine 211 m², nalazi se u Ivanić-Gradu (nalazi se u građevinskom području, nema izravan izlaz na javnu prometnu površinu, nije ju moguće koristiti kao samostalnu zemljišnu površinu već pripajanjem nekoj od susjednih parcela);
18. k.č.br. 900/2, z.k.ul. 2792, k.o. Ivanić-Grad, livada u mjestu, površine 722 m², nalazi se u Ivanić-Gradu, u Proljetnoj ulici (u građevinskom području, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu, nalazi se unutar zone Etanazabrana gradnje) – **prijedlog Povjerenstva da se izuzme i pričekava ukidanje zabrane gradnje**
19. k.č.br. 900/1, z.k.ul. 2792, k.o. Ivanić-Grad, livada u mjestu, površine 2467 m², nalazi se u Ivanić-Gradu, u Proljetnoj ulici (u građevinskom području, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu, nalazi se unutar zone Etanazabrana gradnje); **prijedlog Povjerenstva da se izuzme i pričekava ukidanje zabrane gradnje**
20. k.č.br. 710, z.k.ul. 758, k.o. Širinec, oranica dol. polje, površine 4123 m², nalazi se u naselju Deanovec (u građevinskom području, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu);
21. k.č.br. 722, z.k.ul. 1059, k.o. Širinec, kuća i dvorište u selu, površine 1349 m², nalazi se u naselju Deanovec, ulici Josipa Badalića (u građevinskom području, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu, zarasla ruševina kuće);
22. k.č.br. 793/8, k.o. Posavski Bregi, z.k.ul. 627, kuća i dvor, površine 529 m², nalazi se u Posavskim Bregima, ima izravan izlaz na ulicu Gorenci (u naravi trošna drvena kuća,

objekt nije slobodan od osoba i stvari);

23. k.č.br. 261, z.k.ul. 628, k.o. Ivanić-Grad, kuća i dvor, površine 537 m², nalazi se u Posavskim Bregima, Savska ulica (kuća je stara, nepodrumljena, trošna).

Članak 2.

Temeljem ove Odluke raspisat će se javni natječaj za prodaju navedenih nekretnina.

Postupak javnog natječaja provest će Povjerenstvo za raspolaganje imovinom u vlasništvu Grada Ivanić-Grada.

Nekretnine se ne mogu prodati ispod početne cijene koja je utvrđena na osnovi nalaza i procjene ovlaštenog sudskog vještaka.

Članak 3.

Gradsko poglavarstvo utvrđuje uvjete za prodaju nekretnina kako slijedi:

I. PREDMET PRODAJE

1. k.č.br. 3191/1, z.k.ul. 2792, k.o. Ivanić-Grad, oranica, površine 524 m², nalazi se u Ivanić-Gradu, u Svetličičevoj ulici (pogodna za stambenu izgradnju, izravan izlaz na javnu prometnu površinu);
2. k.č.br. 3191/2, z.k.ul. 2792, k.o. Ivanić-Grad, oranica, površine 547 m², nalazi se u Ivanić-Gradu, u Svetličičevoj ulici (pogodna za stambenu izgradnju, izravan izlaz na javnu prometnu površinu);
3. k.č.br. 241, z.k.ul. 322, k.o. Prečno, kuća i dvor u Prečnom, površine 1663 m² (zemljište pogodno za stambenu izgradnju, izravan izlaz na javnu prometnu površinu, kuća i gospodarska zgrada uctane na kopiji plana, ne postoje u stvarnosti);
4. k.č.br. 374, z.k.ul. 292, k.o. Dubrovčak, kuća, dvor i oranica u selu, površine 3116 m², nalazi se u Dubrovčaku Lijevom, ulici Braće Radić, dio zemljišta je u građevinskom području, a ostali u poljoprivrednom (građevina je stara, zapuštena, neodržavana i u trošnom stanju); **objekt nije slobodan od osoba i stvari);**
5. k.č.br. 2989/1, z.k.ul. 1918, k.o. Ivanić-Grad, kuća, dvor i oranica, površine 1316 m², nalazi se u Ivanić-Gradu, Donjem Šarampovu, Ulici Stjepana Majdeka (radi se o stanu u sklopu stambene jedinice, stanje objekta je srednje dobro, potrebno je izvršiti radove na adaptaciji objekta); **nije riješen vlasnički status, prijedlog Povjerenstva da se ova nekretnina izuzme**
6. k.č.br. 190/5, z.k.ul. 331, k.o. Opatinec, oranica, površine 281 m², nalazi se u Opatincu (zemljište je u građevinskom području, predviđeno za pristupni put parcelama k.č.br. 190/1, 190/2, 190/3 i 190/4, k.o. Opatinec, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu); **prijedlog Povjerenstva da se ne prodaje nego proglasi javnim dobrom u općoj upotrebi**
7. k.č.br. 190/4, z.k.ul. 331, k.o. Opatinec, oranica, površine 1233 m², nalazi se u Opatincu (u građevinskom području, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu preko k.č.br. 190/5, k.o. Opatinec);
8. k.č.br. 190/2, z.k.ul. 331, k.o. Opatinec, oranica, površine 1484 m², nalazi se u Opatincu (u građevinskom području, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu preko k.č.br. 190/5, k.o. Opatinec);
9. k.č.br. 190/3, z.k.ul. 331, k.o. Opatinec, kuća, dvor i oranica, površine 1361 m², nalazi se u Opatincu (u građevinskom području, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu preko k.č.br. 190/5, k.o. Opatinec);
10. k.č.br. 850/1, z.k.ul. 629, k.o. Posavski Bregi, oranica, površine 1462 m², nalazi se u Posavskim Bregima (pristup do parcele je javnim makadamskim putem, k.č.br. 1406, k.o. Posavski Bregi, nalazi se u građevinskom području);
11. k.č.br. 850/2, z.k.ul. 629, k.o. Posavski Bregi, vinograd i oranica, površine 1417 m² (pristup do parcele je javnim makadamskim putem, k.č.br. 1406, k.o. Posavski Bregi, nalazi se u građevinskom području);
12. k.č.br. 850/4, z.k.ul. 629, k.o. Posavski Bregi, zgrada, voćnjak i oranica, površine 1003 m² (pristup do parcele je javnim makadamskim putem, k.č.br. 1406, k.o. Posavski Bregi, nalazi se u građevinskom području)????
13. k.č.br. 693, z.k.ul. 630, k.o. Posavski Bregi, zgrada i dvor, površine 1292 m², nalazi se u Posavskim Bregima (lokacija pogodna za izgradnju obiteljske kuće, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu, zemljište zapušteno);
14. k.č.br. 3725, z.k.ul. 2792, k.o. Ivanić-Grad, livada dol.Šarampov, površine 382 m², nalazi se u Ivanić-Gradu, u Donjem Šarampovu (u građevinskom području, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu); **nije pogodno za samostalnu izgradnju)**
15. k.č.br. 453, z.k.ul. 152, k.o. Šarampov, kuća, dvor i oranica u selu, površine 6364 m², nalazi se u Ivanić-Gradu, Gornji Šarampov, Lovačka ulica (1200 m² je građevinsko, a ostalo poljoprivredno, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu, kuća u dotrajalom stanju);
16. k.č.br. 2981/10, z.k.ul. 2792, k.o. Ivanić-Grad, oranica dol. Šarampov, površine 782 m², nalazi se u Ivanić-Gradu, Donjem Šarampovu, Novo Naselje (u građevinskom području, izlaz na javnu prometnu površinu);
17. k.č.br. 547/4, z.k.ul. 2792, k.o. Ivanić-Grad, oranica kod kuće, površine 211 m², nalazi se u Ivanić-Gradu (nalazi se u građevinskom području, nema izravan izlaz na javnu prometnu površinu, nije ju moguće koristiti kao samostalnu zemljišnu površinu već pripajanjem nekoj od susjednih parcela);
18. k.č.br. 900/2, z.k.ul. 2792, k.o. Ivanić-Grad, livada u mjestu, površine 722 m², nalazi se u Ivanić-Gradu, u Proljetnoj ulici (u građevinskom području, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu, nalazi se unutar zone Etanazabrana gradnje) **prijedlog Povjerenstva da se izuzme i pričeke ukidanje zabrane gradnje**
19. k.č.br. 900/1, z.k.ul. 2792, k.o. Ivanić-Grad, livada u mjestu, površine 2467 m², nalazi se u Ivanić-Gradu, u Proljetnoj ulici (u građevinskom području, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu, nalazi se unutar zone Etanazabrana gradnje); **prijedlog Povjerenstva da se izuzme i pričeke ukidanje zabrane gradnje**
20. k.č.br. 710, z.k.ul. 758, k.o. Širinec, oranica dol. polje, površine 4123 m², nalazi se u naselju Deanovec (u građevinskom području, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu);
21. k.č.br. 722, z.k.ul. 1059, k.o. Širinec, kuća i dvorište

u selu, površine 1349 m², nalazi se u naselju Deanovec, ulici Josipa Badalića (u građevinskom području, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu, zarasla ruševina kuće);

22. k.č.br. 793/8, k.o. Posavski Bregi, z.k.ul. 627, kuća i dvor, površine 529 m², nalazi se u Posavskim Bregima, ima izravan izlaz na ulicu Gorenci (u naravi trošna drvena kuća, **objekt nije slobodan od osoba i stvari**);

23. k.č.br. 261, z.k.ul. 628, k.o. Ivanić-Grad, kuća i dvor, površine 537 m², nalazi se u Posavskim Bregima, Savska ulica (kuća je stara, nepodrumljena, trošna).

II. POČETNA CIJENA

- za nekretninu pod rednim brojem 1. početna cijena je 44.540,00 kn;
- za nekretninu pod rednim brojem 2. početna cijena je 53.059,00 kn;
- za nekretninu pod rednim brojem 3. početna cijena je 48.227,00 kn;
- za nekretninu pod rednim brojem 4. početna cijena je 485.243,32 kn;
- za nekretninu pod rednim brojem 5. početna cijena je 80.369,50 kn;
- za nekretninu pod rednim brojem 6. početna cijena je 75.379,33 kn;
- za nekretninu pod rednim brojem 7. početna cijena je 7.868,00 kn;
- za nekretninu pod rednim brojem 8. početna cijena je 34.524,00 kn;
- za nekretninu pod rednim brojem 9. početna cijena je 41.552,00 kn;
- za nekretninu pod rednim brojem 10. početna cijena je 38.108,00 kn;
- za nekretninu pod rednim brojem 11. početna cijena je 55.556,00 kn;
- za nekretninu pod rednim brojem 12. početna cijena je 53.846,00 kn;
- za nekretninu pod rednim brojem 13. početna cijena je 57.920,00 kn;
- za nekretninu pod rednim brojem 14. početna cijena je 42.636,00 kn;
- za nekretninu pod rednim brojem 15. početna cijena je 45.840,00 kn;
- za nekretninu pod rednim brojem 16. početna cijena je 149.291,11 kn;
- za nekretninu pod rednim brojem 17. početna cijena je 109.480,00 kn;
- za nekretninu pod rednim brojem 18. početna cijena je 14.770,00 kn;
- za nekretninu pod rednim brojem 19. početna cijena je 93.860,00 kn;
- za nekretninu pod rednim brojem 20. početna cijena je 320.710,00kn;
- za nekretninu pod rednim brojem 21. početna cijena je 144.305,00kn;
- za nekretninu pod rednim brojem 22. početna cijena je 28.329,00kn;
- za nekretninu pod rednim brojem 23. početna cijena je 88.610,42kn;
- za nekretninu pod rednim brojem 24. početna cijena je 97.792,28kn;

III. Rok za podnošenje pisanih ponuda je 15 dana od dana objave javnog natječaja.

Nepravodobne i nepotpune ponude se neće razmatrati.

IV. Natjecati se mogu fizičke i pravne osobe.

V. PONUDA MORA SADRŽAVATI

- a) ime, prezime i adresu ponuđača odnosno tvrtku pravne osobe s adresom i naznakom odgovorne osobe,
- b) iznos prodajne cijene koji se nudi,
- c) dokaz o uplaćenju jamčevini,
- d) dokaz o bonitetu odnosno solventnosti pravnog subjekta,
- e) ponuđači su također dužni podnijeti:
 - fizička osoba – presliku domovnice/dokaz o državljanstvu članica Europske unije u ovjerovljenom prijevodu,
 - obrtnik – presliku obrtnice,
 - trgovačko društvo – izvadak iz sudskog registra ne stariji od 30 dana

VI. Sudionici natječaja su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% utvrđene početne cijene za zemljište izloženo prodaji, na žiro-račun Grada Ivanić-Grada, broj 2484008-1815800006, poziv na broj 21, 7757+MB ili 22, 7757+JMBG, s naznakom „Jamčevina za natječaj – prodaja nekretnina.“

VII. Prednost pri natječaju imaju natjecatelji koji ponude veći iznos kupovnine u odnosu na početnu cijenu. Ponude natjecatelja ispod utvrđene cijene neće se razmatrati. U slučaju da su ponude identične natječaj će se ponoviti s novim iznosom početne cijene.

Osim navedenog prednost pri kupnji izloženih nekretnina imaju ponuditelji koji ponude veći iznos kupovnine u odnosu na početnu cijenu. Ponude natjecatelja ispod utvrđene početne cijene neće se razmatrati. U slučaju da su ponude identične natječaj će se ponoviti s novim iznosom početne cijene.

VIII. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz isključivo ispunjenje svih uvjeta natječaja, s priloženom traženom dokumentacijom sadrži i najviši iznos kupovnine.

IX. Najpovoljniji ponuditelj je dužan u roku od 8 dana od dana poziva prodavatelja sklopiti kupoprodajni ugovor te je dužan u roku od 15 dana od dana potpisivanja ugovora uplatiti preostali iznos kupovne cijene (razlika između ponuđenog iznosa i uplaćene jamčevine).

X. Jamčevina uplaćena po utvrđenom najpovoljnijem ponuditelju zadržava se i uračunava u kupoprodajnu cijenu. Ako najpovoljniji ponuditelj ne uplati preostali iznos kupovnine, odnosno ne zaključi kupoprodajni ugovor u utvrđenom roku smatrat će se da je odustao od ponude te gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

XI. Ponuditelju koji ne uspije u natječaju uplaćena jamčevina će se vratiti u nominalnom iznosu u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o utvrđivanju najpovoljnijeg ponuditelja.

XII. Ovaj javni natječaj će se ponoviti ako neki od utvrđenih najpovoljnijih ponuditelja odustanu od svoje ponude.

XIII. Ponude za natječaj se dostavljaju u zatvorenoj omotnici sa naznakom „ZA NATJEČAJ ZA KUPNJU NEKRETNINA“ na adresu: Grad Ivanić-Grad, Moslavačka 13, Ivanić-Grad.

XIV. O ishodu natječaja natjecatelji će biti obaviješteni u roku od 15 dana od dana utvrđenja najpovoljnijih ponuditelja za kupnju navedenih nekretnina.

XV. Gradsko poglavarstvo Grada Ivanić-Grada pridržava pravo poništenja ovog natječaja bez posebnog obrazloženja.

XVI. Dodatne informacije u svezi objavljivanja javnog natječaja mogu se dobiti u Upravnom odjelu za razvoj Grada, Moslavačka 13, Ivanić-Grad i na telefone 2831-369 i 2831-376, svakim radnim danom od 7,30 do 15,30 sati.

Članak 4.

Javni natječaj za prodaju nekretnina opisanih u članku 1. ove Odluke objavit će se u „Otoku Ivaniću“, na oglasnoj ploči i web stranici Grada Ivanić-Grada.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 022-01/09-01/8
Ur.broj: 238/10-02-09-1
Ivanić-Grad, 26. veljače 2009.

Predsjednik
Gradskog poglavarstva:
Boris Kovačić, v.r.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Ivanić-Grada („Službeni glasnik“ Grada Ivanić-Grada br. 10/01., 1/06.), Odluke o davanju u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Ivanić-Grada od 14.03.2002. godine (Klasa: 022-05/02-01/08, Ur.broj: 238/10-02-02-5), Odluke o početnom iznosu naknade za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Ivanić-Grada od 14.03.2002. godine (Klasa: 022-05/02-01/08, Ur.broj: 238/10-02-02-6) te članka 37. Poslovnika Gradskog poglavarstva Grada Ivanić-Grada, Gradsko poglavarstvo na svojoj 122. sjednici održanoj dana 26. veljače 2009. godine, donijelo je

Z A K L J U Č A K

I.

Odobrava se provođenje postupka javnog nadmetanja (licitacije) za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Ivanić-Grada.

U zakup se daje poljoprivredno zemljište u vlasništvu Grada Ivanić-Grada, za koje su ugovori o zakupu istekli s 31.12.2008. godine, a nalazi se na području sljedećih katastarskih općina:

- k.o. Ivanić-Grad,
- k.o. Caginec,
- k.o. Posavski Bregi,
- k.o. Dubrovčak.

II.

Za zemljište koje se izlaže javnom nadmetanju (licitaciji) postupak će provesti tročlana komisija u sastavu:

1. Irina Humski – predsjednik,
2. Zvonko Gazić – član
3. Tomislav Abramović – član

III.

Minimalni početni iznos zakupnine za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Grada utvrđeni su Odlukom o početnom iznosu naknade za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Ivanić-Grada od 14.03.2002. godine.

Početni godišnji iznos zakupnine za zemljište koje se izlaže javnom nadmetanju (licitaciji) ne može biti niži od početnih iznosa utvrđenih Odlukom iz prethodnog stavka ovog članka.

IV.

Za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Ivanić-Grada, na području Grada Ivanić-Grada, javnom nadmetanju (licitaciji) izlažu se sljedeće nekretnine:

k.o. Ivanić-Grad

Red.br. i k.č.br.	Kultura	Površina u m ²	Poč. cijena
1. 3583/9	Oranica III.klase	409	50,00
2. 2607/3	Oranica III.klase	86	50,00
3. 2622	Oranica III.klase	3489	300,00
4. 2779	Oranica III.klase	4379	300,00

k.o. Caginec

Red.br i k.č.br.	Kultura	Površina u m ²	Poč. cijena
1. 2627	Oranica III.klase	22520	500,00
2. 2681	Oranica III.klase	24155	700,00

k.o. Dubrovčak

Red.br i k.č.br.	Kultura	Površina u m ²	Poč. cijena
1. 73	Livada III.klase	8964	200,00
2. 177	Oranica III.klase	17491	300,00

k.o. Posavski Bregi

Red.br i k.č.br.	Kultura	Površina u m ²	Poč. cijena
1. 633	Igralište (dio koji se ne koristi kao igralište)	cca 8000	300,00

I. Početni iznos zakupnine utvrđen je sukladno Odluci Gradskog poglavarstva o početnom godišnjem iznosu naknade za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Ivanić-Grada od 14.03.2002. godine.

II. Zemljište se daje u zakup na vrijeme od 3 godine počevši od okončanja postupka javnog nadmetanja.

III. Javno nadmetanje će se održati u Spomen domu Alojz Vulinec u Ivanić-Gradu, Beliceva 1, dana godine, s početkom u 9,00 sati.

IV. Pravo sudjelovanja imaju sve fizičke osobe državljani Republike Hrvatske.

V. Dosadašnji zakupci poljoprivrednog zemljišta koje je predmet licitacije imaju pravo sudjelovanja u ovom postupku uz uvjet predočenja dokaza o uredno plaćenju zakupnini za zakup zemljišta u prethodnom razdoblju.

VI. Nakon završenog postupka licitacije najbolji ponuditelji su dužni pristupiti sklapanja ugovora o zakupu u roku od 8 dana od primitka poziva na sklapanje ugovora.

VII. Naknadu za jednogodišnji zakup zakupnici su dužni uplatiti najkasnije do dana zaključenja ugovora o zakupu, a dokaz o uplati dužni su dostaviti u Gradsku upravu Grada Ivanić-Grada prilikom sklapanja ugovora o zakupu.

VIII. U slučaju da zemljište ne bude dano u zakup pri javnom nadmetanju, nakon provedenog postupka javnog nadmetanja, zemljište će se dati u zakup izravnom pogodbom podnositelju zahtjeva koji prvi podnese zahtjev za sklapanje ugovora o zakupu za određeno zemljište prema utvrđenom

iznosu zakupnine.

IX. Objava natječaja izvršit će se na vratima Spomen doma Alojz Vulinec, Beliceva 1, na oglasnoj ploči Grada Ivanić-Grada, na Obiteljskom radiju Ivanić i u „Otoku Ivaniću“. Informacije u svezi zakupa mogu se dobiti u Gradskoj upravi Grada Ivanić-Grada, Moslavačka 13 i na telefon 2831-373.

V.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 022-01/09-01/8

Ur.broj: 238/10-02-09-2

Ivanić-Grad, 26. veljače 2009.

Predsjednik

Gradskog poglavarstva:

Boris Kovačić, v.r.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Ivanić Grada ("Službeni glasnik " Grada Ivanić Grada br. 10/01. i 01/06.) i članka 37. Poslovnika Gradskog poglavarstva Grada Ivanić-Grad, Gradsko poglavarstvo na 122. sjednici održanoj dana 26. veljače 2009. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

I

Europska unija obvezala se da će do 2020. smanjiti emisiju stakleničkih plinova za 20 posto te za jednako toliko povećati energetske učinkovitost i udio obnovljivih izvora energije u ukupnoj potrošnji, potpisivanjem **Konvencije gradonačelnika**. Njome se gradovi obvezuju da će zajedno nastojati ostvariti ciljeve Europske unije u području zaštite okoliša i štedljive potrošnje energije.

II

Grad Ivanić-Grad donio je i javno objavio svoju izjavu o politici energetske učinkovitosti i zaštiti okoliša, te u skladu s tim, ovlašćuje gradonačelnika, Borisa Kovačića, da u ime Grada Ivanić-Grada potpiše Konvenciju gradonačelnika.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 022-01/09-01/8
Ur.broj: 238/10-02-09-2
Ivanić-Grad, 26. veljače 2009.

Predsjednik
Gradskog poglavarstva:
Boris Kovačić, v.r.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Ivanić-Grada («Službeni glasnik» Grada Ivanić-Grada br. 10/01. i 01/06.) i članka 37. Poslovnika Gradskog poglavarstva, Gradsko poglavarstvo na 124. sjednici održanoj dana 12. ožujka 2009. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

I.

Gradsko poglavarstvo usvaja:

1. Prijedlog sufinanciranja uzgojno selekcijskog rada Stočarske službe Sveti Ivan Zelina Hrvatskog stočarskog centra u 2009. godini na području Grada Ivanić-Grada i Prijedlog ugovora,
2. Prijedlog ugovora o sufinanciranju rada stočarske službe u 2009. godini u iznosu od 58.320,00 kuna. Ovaj iznos isplatit će se iz Proračuna Grada Ivanić-Grada za 2009. godinu – pozicija R0037.
3. Ovlašćuje se Boris Kovačić, gradonačelnik Grada Ivanić-Grada da potpiše Ugovor o sufinanciranju rada Stočarske službe u 2009. godini.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 022-01/09-01/9
Ur.broj: 238/10-02-09-1
Ivanić-Grad, 12. ožujka 2009.

Predsjednik
Gradskog poglavarstva:
Boris Kovačić, v.r.

Na temelju članka 83. i 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji / «Narodne novine» br.76/07/, članka 12. Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Ivanić-Grada za razdoblje 2006.-2010. godine / «Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada br.04/2006./, članka 53. Statuta Grada Ivanić-Grada /»Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada» br.10/01 i 1/06/, te članka 37. Poslovnika Gradskog poglavarstva Grada Ivanić-Grada, Gradsko poglavarstvo na 124. sjednici održanoj dana 12. ožujka 2009. godine, donijelo je

**ZAKLJUČAK
O PRIHVAĆANJU IZVJEŠĆA
O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
UPU-5 ZA PODRUČJE DONJI ŠARAMPOV**

I.

Gradsko poglavarstvo Grada Ivanić-Grada razmatralo je I Z V J E Š Ć E o provedenoj Javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU-5 za područje Šarampov Donji, te isto prihvatilo.

II.

IZVJEŠĆEM je obuhvaćena Javna rasprava održana u periodu od 29.09. do 29.10.2008.godine organiziranjem javnog uvida u Prijedlog UPU-a 5 i Javnog izlaganja koje je održano 15.10.2008.godine u 09,00 sati. Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, primjedbi i prijedloga je bio zaključno sa 03.11.2008.g.

III.

Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 022-01/09-01/9
Ur.broj: 238/10-02-09-2
Ivanić-Grad, 12. ožujka 2009.

Predsjednik
Gradskog poglavarstva:
Boris Kovačić, v.r.

Na temelju članka 95. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br. 76/07), članka 12. Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Ivanić-Grada za razdoblje 2006.-2010. godine («Službeni glasnik» Grada Ivanić-Grada br.4/06), članka 53. Statuta Grada Ivanić-Grada («Službeni glasnik» Grada Ivanić-Grada br. 10/01 i 01/06) i članka 37. Poslovnika Gradskog poglavarstva Grada Ivanić-Grada, Gradsko poglavarstvo Grada Ivanić-Grada, na 124. sjednici održanoj dana 12. ožujka 2009. godine, donijelo je

**ODLUKU O UTVRĐIVANJU
KONAČNOG PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG
PLANA UREĐENJA UPU- 5
ZA PODRUČJE DONJI ŠARAMPOV**

Članak 1.

Ovom Odlukom Gradsko poglavarstvo Grada Ivanić-Grada utvrđuje Konačni prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU-5 za područje Donji Šaramпов.

Za predmetni urbanistički plan uređenja prihvaćeno je Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU-5 Zaključkom Gradskog poglavarstva Klasa: 022-01/09-01/9, Ur.br. 238/10-02-09-2 od 12. ožujka 2009.g.

Sukladno članku 94. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, o Nacrtu Konačnog prijedloga UPU-a 5, mogućnost davanja mišljenja imala su tijela i osobe određene posebnim propisima radi kontrole poštivanja njihovih zahtjeva u postupku izrade plana. U zakonskom roku od 30 dana pristigla su 2 mišljenja, koja su oba pozitivna i podržavaju planska rješenja. Za tijela i osobe koje u zakonskom roku nisu dostavile pisano mišljenje, smatra se da nemaju primjedbi na Nacrt Konačnog prijedloga UPU-a 5, a sukladno članku 94. stavak 2. Zakona.

Članak 2.

Konačni prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU-5 za područje Donji Šaramпов upućuje se na donošenje Gradskom vijeću Grada Ivanić-Grada.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku» Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 022-01/09-01/9
Ur.broj: 238/10-02-09-3
Ivanić-Grad, 12. ožujka 2009.

Predsjednik
Gradskog poglavarstva:
Boris Kovačić, v.r.

Na temelju članka 83. i 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji / «Narodne novine» br.76/07/, članka 13. Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Ivanić-Grada za razdoblje 2006.-2010. godine / «Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada br.04/2006./, članka 53. Statuta Grada Ivanić-Grada /»Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada» br.10/01 i 1/06/, te članka 37. Poslovnika Gradskog poglavarstva Grada Ivanić-Grada, Gradsko poglavarstvo na 124. sjednici održanoj dana 12. ožujka 2009. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

**O PRIHVAĆANJU IZVJEŠĆA
O JAVNOJ RASPRAVI O
PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA UPU-6 ZONA GOSPODARSKE
NAMJENE NA PODRUČJU IVANIĆ-GRAD I
CAGINEC**

I.

Gradsko poglavarstvo Grada Ivanić-Grada razmatralo je I Z V J E Š Ć E o provedenoj Javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU-6 zona gospodarske namjene na području Ivanić-Grad i Caginec, te isto prihvatilo.

II.

IZVJEŠĆEM je obuhvaćena Javna rasprava održana u periodu od 22.09. do 22.10.2008.godine organiziranjem javnog uvida u Prijedlog UPU-a 6 i Javnog izlaganja koje je održano 14.10.2008.godine u 10,00 sati. Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, primjedbi i prijedloga je bio zaključno sa 01.11.2008.g.

III.

Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 022-01/09-01/9
Ur.broj: 238/10-02-09-4
Ivanić-Grad, 12. ožujka 2009.

Predsjednik
Gradskog poglavarstva:
Boris Kovačić, v.r.

Natemeľju članka 95. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br. 76/07), članka 12. Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Ivanić-Grada za razdoblje 2006.-2010. godine («Službeni glasnik» Grada Ivanić-Grada br.4/06), članka 53. Statuta Grada Ivanić-Grada («Službeni glasnik» Grada Ivanić-Grada br. 10/01 i 01/06) i članka 37. Poslovnika Gradskog poglavarstva Grada Ivanić-Grada, Gradsko poglavarstvo Grada Ivanić-Grada, na 124. sjednici održanoj dana 12. ožujka 2009. godine, donijelo je

**ODLUKU O UTVRĐIVANJU
KONAČNOG PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG
PLANA UREĐENJA UPU- 6
ZONA GOSPODARSKE NAMJENE NA PODRUČJU
IVANIĆ-GRAD I CAGINEC**

Članak 1.

Ovom Odlukom Gradsko poglavarstvo Grada Ivanić-Grada utvrđuje Konačni prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU-6 zona gospodarske namjene na području Ivanić-Grad i Caginec.

Za predmetni urbanistički plan uređenja prihvaćeno je Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU-6 Zaključkom Gradskog poglavarstva Klasa: 022-01/09-01/9, Ur.br. 238/10-02-09-4 od 12. ožujka 2009.g.

Sukladno članku 94. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, o Nacrtu Konačnog prijedloga UPU-a 6, mogućnost davanja mišljenja imala su tijela i osobe određene posebnim propisima radi kontrole poštivanja njihovih zahtjeva u postupku izrade plana. U zakonskom roku od 30 dana pristigla su 3 mišljenja, koja su pozitivna i podržavaju planska rješenja. Za tijela i osobe koje u zakonskom roku nisu dostavile pisano mišljenje, smatra se da nemaju primjedbi na Nacrt Konačnog prijedloga UPU-a 6, a sukladno članku 94. stavak 2. Zakona.

Članak 2.

Konačni prijedlog Urbanističkog plana uređenja UPU-6 zona gospodarske namjene na području Ivanić-Grad i Caginec upućuje se na donošenje Gradskom vijeću Grada Ivanić-Grada.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku» Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 022-01/09-01/9
Ur.broj: 238/10-02-09-5
Ivanić-Grad, 12. ožujka 2009.

Predsjednik
Gradskog poglavarstva:
Boris Kovačić, v.r.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Ivanić-Grada («Službeni glasnik» br.10/01 i 01/06), te članka 37. Poslovnika Gradskog poglavarstva Grada Ivanić-Grada, Gradsko poglavarstvo na svojoj 124. sjednici održanoj dana 12. ožujka 2009. godine, donijelo je

**ODLUKU
o provođenju usluga preventivne deratizacije na
području
Grada Ivanić-Grada u 2009. godini**

I

Javni naručitelj - Grad Ivanić-Grad, Ivanić-Grad, Moslavačka 13, MB 0446220, razmatrao je potrebu provođenja preventivne deratizacije na području Grada Ivanić-Grada u 2009. godini.

Na osnovu Ponude za preventivnu deratizaciju P-095-2009 od 23.02.2009. god. tvrtke Škarda – sanitarna zaštita d.o.o. iz Čazme, a na osnovu članka 129. stavak 2. Zakona o javnoj nabavi Grad Ivanić-Grad kao javni naručitelj pristupiti će sklapanju ugovora o pružanju usluga na preventivnoj deratizaciji na području Grada u 2009. godini.

II

Ugovor o pružanju usluga preventivne deratizacije na području Grada Ivanić- Grada u 2009. godini sklopiti će se sa tvrtkom ŠKARDA Sanitarna zaštita d.o.o. iz Čazme, M. Novačića 73.

Ugovor o nabavi sklopiti će se na osnovu prispjele ponude za uslugu preventivne deratizacije na području Grada Ivanić-Grada u 2009-oj godini. Prema prispjeloj ponudi vrijednost radova za dvije akcije deratizacije u 2009-oj godini iznosi 57.920,72 kuna sa uračunatim PDV-om, a navedeni iznos planiran je u proračunu Grada Ivanić-Grada za 2009. godinu

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 022-01/09-01/9
Ur.broj: 238/10-02-09-6
Ivanić-Grad, 12. ožujka 2009.

Predsjednik
Gradskog poglavarstva:
Boris Kovačić, v.r.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Ivanić-Grada ("Službeni glasnik" br.10/01 i 01/06), te članka 37. Poslovnika Gradskog poglavarstva Grada Ivanić-Grada, Gradsko poglavarstvo na svojoj 124. sjednici održanoj dana 12. ožujka 2009. godine, donijelo je

O D L U K U
o provođenju usluga
dezinfekcije komaraca na području
Grada Ivanić-Grada u 2009. godini

I

Javni naručitelj - Grad Ivanić-Grad, Ivanić-Grad, Moslavačka 13, MB 0446220, razmatrao je potrebu provođenja dezinfekcije komaraca na području Grada Ivanić-Grada u 2009. godini.

Na osnovu Ponude za dezinfekciju komaraca P-096-2009 od 23.02.2009.god. tvrtke Škarda – sanitarna zaštita d.o.o. iz Čazme, a na osnovu članka 129. stavak 2. Zakona o javnoj nabavi Grad Ivanić-Grad kao javni naručitelj pristupiti će sklapanju ugovora o pružanju usluga na dezinfekciji komaraca – larvicidni i adulticidni tretmani na području Grada u 2009. godini.

II

Ugovor o pružanju usluga dezinfekcije komaraca – adulticidni i larvicidni tretman na području Grada Ivanić-Grada u 2009. godini sklopiti će se sa tvrtkom ŠKARDA Sanitarna zaštita d.o.o. iz Čazme, M. Novačića 73.

Ugovor o nabavi sklopiti će se na osnovu prispjele ponude za uslugu dezinfekcije komaraca – larvicidni i adulticidni tretman. Prema prispjeloj ponudi vrijednost radova za tri tretmana dezinfekcije komaraca u 2009-oj godini iznosi 69.540,00 kuna sa uračunatim PDV-om, a navedeni iznos planiran je u proračunu Grada Ivanić-Grada za 2009.godinu

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
 ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
 GRAD IVANIĆ-GRAD
 GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 022-01/09-01/9
 Ur.broj: 238/10-02-09-7
 Ivanić-Grad, 12. ožujka 2009.

Predsjednik
 Gradskog poglavarstva:
 Boris Kovačić, v.r.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Ivanić Grada ("Službeni glasnik" Grada Ivanić Grada br. 10/01 i 01/06) i članka 37. Poslovnika Gradskog poglavarstva Grada Ivanić-Grad, Gradsko poglavarstvo na svojoj 124. sjednici održanoj dana 12. ožujka 2009. godine, donijelo je

ODLUKU
o visini naknade za prijenos prava vlasništva
zemljišta i njihovo opremanje komunalnomi drugom
infrastrukturuom

I

Sukladno Zakonu o društveno poticajnoj stanogradnji (NN 109/1 82/04 i 76/07) Grad Ivanić-Grad je osigurao građevno zemljište k.č.br. 1866/8 k.o. Ivanić-Grad i u obvezi je uređenja komunalne infrastrukture, izvedbu priključaka na infrastrukturu i podmirenje pripadajućih troškova.

II

Utvrđuje se ukupna vrijednost građevinskog zemljišta na k.č.br. 1866/8 k.o. Ivanić-Grad, površine 4.880 m² u iznosu 732.000,00 kn ili 150,00 kuna/m².

Vrijednost građevinskog zemljišta iz stavka 1. ovog članka utvrđuje se u iznosu 782,80 kn/m² korisne površine stambenog prostora građevine.

Utvrđuje se ukupna vrijednost uređenja komunalne infrastrukture i priključaka na infrastrukturu u iznosu 1.169,20 kuna/m² korisne površine stambenog prostora građevine. U navedeni iznos uključeni su troškovi komunalnog doprinosa iz članka 1. ove Odluke, troškovi uređenja pristupa zgradi, javnih površina i javne rasvjete, troškovi izvedbe priključaka i naknade za priključenje građevine na infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom, odvodnju, plin te priključke električnih i telekomunikacijskih instalacija.

Sukladno stavku 2. i 3. ovog članka, utvrđuje se vrijednost građevinskog zemljišta, uređenja komunalne infrastrukture i priključaka na infrastrukturu u iznosu 1.952,00 kn/m² korisne površine stambenog prostora građevine, a koja će biti sadržana u prodajnoj cijeni m² stana višestambene građevine.

III

Ovlašćuje se gradonačelnik za sklapanje svih pravnih poslova u cilju realizacije ove Odluke.

IV

Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
 ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
 GRAD IVANIĆ-GRAD
 GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 022-01/09-01/9
 Ur.broj: 238/10-02-09-8
 Ivanić-Grad, 12. ožujka 2009.

Predsjednik
 Gradskog poglavarstva:
 Boris Kovačić, v.r.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Ivanić-Grada („Službeni glasnik“ Grada Ivanić-Grada br. 10/01 i 1/06) i članka 37. Poslovnika Gradskog poglavarstva Grada Ivanić-Grada, Gradsko poglavarstvo Grada Ivanić-Grada na svojoj 124. sjednici održanoj dana 12. ožujka 2009. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

I.

Gradsko poglavarstvo Grada Ivanić-Grada razmatralo je molbu „Zlatne dobi“ Udruge za osiguranje i provođenje života treće dobi na dostojanstven i kvalitetan način iz Zagreba, Ulica kneza Borne 9, a u svezi izdavanja pismene suglasnosti za osnivanjem založnog prava (hipoteke) na k.č.br. 819, 816/1 i 816/2, k.o. Ivanić-Grad, koja je u njihovom vlasništvu, u korist Zaklade „Stichting Dutch International Guarantees for Housing“ koja je predmetnoj udruzi dala zajam, a što je određeno člankom 8. ugovora o zajmu.

Udruga „Zlatna dob“ morala je u svrhu plaćanja kupoprodajne cijene kao i u svrhu pokretanja Projekta izgradnje naselja uzeti kredit kod navedene Zaklade.

II.

Dana 09.veljače 2009. godine Grad Ivanić-Grad kao prodavatelji „Zlatna dob“ kao kupac sklopili su Ugovor o kupoprodaji nekretnina i to za k.č.br. k.č.br. 819, 816/1 i 816/2, k.o.Ivanić-Grad. Člankom 6. stavkom 2. predmetnog Ugovora je određeno da kupac pristaje da se na nekretninama opisanim u članku 2. ovog Ugovora, nakon što se on upiše u zemljišne knjige kao vlasnik istih, u korist Grada Ivanić-Grada upiše teret zabrane otuđenja i terećenja predmetnih nekretnina bez pismene suglasnosti Grada Ivanić-Grada.

III.

Grad Ivanić-Grad daje traženu suglasnost „Zlatnoj dobi“ Udruzi za osiguranje i provođenje života treće dobi na dostojanstven i kvalitetan način iz Zagreba, Ulica kneza Borne 9, a za osnivanje založnog prava (hipoteke) na sljedećim nekretninama:

- k.č.br. 816/1, livada u mjestu, površine 18047 m²,
- k.č.br. 816/2, livada u mjestu, površine 530 m²,
- k.č.br. 819, kuća i dvor, površine 277 m², sve z.k.ul. 3408, k.o. Ivanić-Grad

u korist Zaklada „Stichting Dutch International Guarantees for Housing“ koja ima svoj registrirani ured u Hilversum, Nizozemska.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 022-01/09-01/9
Ur.broj: 238/10-02-09-9
Ivanić-Grad, 12. ožujka 2009.

Predsjednik
Gradskog poglavarstva:
Boris Kovačić, v.r.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Ivanić-Grada („Službeni glasnik“ Grada Ivanić-Grada br. 10/01 i 1/06), Odluke o davanju u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Ivanić-Grada od 14.03.2002. godine (Klasa: 022-05/02-01/08), Urbroj: 238/10-02-02-5), Odluke o početnom iznosu naknade za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Ivanić-Grada od 14.03.2002. godine (Klasa: 022-05/02-01/08, Urbroj: 238/10-02-02-6) te članka 37. Poslovnika Gradskog poglavarstva Grada Ivanić-Grada, Gradsko poglavarstvo na svojoj 124. sjednici održanoj dana 12. ožujka 2009. godine, donijelo je

ODLUKU

O IZBORU NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA ZA DAVANJE U ZAKUP POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU GRADA IVANIĆ- GRADA k.č.br. 3583/9 U K.O. IVANIĆ-GRAD

Članak 1.

Gradsko poglavarstvo Grada Ivanić-Grada utvrđuje je za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Ivanić-Grada za k.o. Ivanić-Grad, Caginec, Posavski Bregi i Dubrovčak, dana 04.03.2009. godine provedeno javno nadmetanje u spomen Domu Alojza Vulinca u Ivanić-Gradu.

Između ostalih, javnom nadmetanju je bila izložena i k.č.br. 3583/9, oranica III.klase, površine 409 m², k.o. Ivanić-Grad, s početnom cijenom od 50,00 kn.

Za ovu nekretninu nadmetao se jedan ponuđač, Romana Tadić Jelača iz Ivanić-Grada, Dubrovačka 52, s ponudenom cijenom od 50,00 kn.

Komisija za provođenje javnog nadmetanja razmotrilo je navedenu ponudu i utvrdilo sljedeće:

- prema uvjetima javnog nadmetanja ponuda Romane Tadić Jelača iz Ivanić-Grada, Dubrovačka 52, **udovoljava u cijelosti.**

Slijedom navedenog jedinim ponuditelje utvrđuje se Romana Tadić Jelača iz Ivanić-Grada, Dubrovačka 52.

Članak 2.

Uvažavajući prijedlog komisije za provođenje javnog nadmetanja za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Ivanić-Grada, Gradsko poglavarstvo utvrđuje da se k.č.br. 3583/9, k.o. Ivanić-Grad, oranica III.klase, površine 409 m², daje u zakup Romani Tadić Jelača iz Ivanić-Grada, Dubrovačka 52, kao odabranom ponuditelju, na rok od 3 godine, za iznos zakupnine od 50,00 kn godišnje.

Godišnju zakupninu odabrani ponuditelj je dužan

uplatiti najkasnije do dana zaključenja ugovora o zakupu, a dokaz o uplati dužan je dostaviti u Gradsku upravu Grada Ivanić-Grada prilikom sklapanja ugovora o zakupu.

Članak 3.

Navedeno poljoprivredno zemljište daje se u zakup u zatečenom stanju, a obzirom da je odabrani ponuditelj ujedno i dosadašnji zakupnik ovog zemljišta nije potrebno vršiti posebno uvođenje u posjed.

Članak 4.

Ova Odluke stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 022-01/09-01/9
Ur.broj: 238/10-02-09-10
Ivanić-Grad, 12. ožujka 2009.

Predsjednik
Gradskog poglavarstva:
Boris Kovačić, v.r.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Ivanić-Grada („Službeni glasnik“ Grada Ivanić-Grada br. 10/01 i 1/06) i članka 37. Poslovnika Gradskog poglavarstva Grada Ivanić-Grada, Gradsko poglavarstvo Grada Ivanić-Grada na svojoj 124. sjednici održanoj dana 12. ožujka 2009. godine, donijelo je

ODLUKU o proglašenju svojstva javnog dobra

Članak 1.

Gradsko poglavarstvo Grada Ivanić-Grada razmatralo je situaciju vezanu uz status čestice k.č.br. 190/5, k.o. Opatinec, koja se vodi kao oranica, površine 281 m², a u naravi predstavlja pristupni put parcelama k.č.br. 190/2, 190/3 i 190/4 te koje su sve u vlasništvu Grada Ivanić-Grada.

Članak 2.

Dana 26.02.2009. godine Gradsko poglavarstvo Grada Ivanić-Grada dana 26.02.2009. godine donijelo je Odluku o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Ivanić-Grada među kojima su i k.č.br. 190/2, 190/3 i 190/4, k.o. Opatinec te je potrebno da iste imaju izlaz na javnu prometnu površinu kako bi se na istima moglo graditi.

Članak 3.

Proglašava se javnim dobrom u općoj upotrebi

k.č.br. 190/5, z.k.ul. 331, k.o. Opatinec, oranica, te će se zatražiti promjena kulture jer ista ne odgovara stvarnom stanju. Općinski sud u Ivanić-Gradu, Zemljišnoknjižni odjel i Državna geodetska uprava, Ured za katastar, Ispostava Ivanić-Grad, temeljem ove Odluke izvršit će upis i uknjižbu statusa javnog dobra u općoj upotrebi te promjenu kulture na predmetnoj čestici.

Članak 4.

Ova Odluke stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 022-01/09-01/9
Ur.broj: 238/10-02-09-11
Ivanić-Grad, 12. ožujka 2009.

Predsjednik
Gradskog poglavarstva:
Boris Kovačić, v.r.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Ivanić-Grada („Službeni glasnik“ Grada Ivanić-Grada broj 10/06 i 01/06) i članka 37. Poslovnika Gradskog poglavarstva Grada Ivanić-Grada, Gradsko poglavarstvo na svojoj 124. sjednici održanoj dana 12. ožujka 2009. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

I

Grad Ivanić-Grad sklopio je, dana 05.11.2007. godine, s tvrtkom ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o. iz Ivanić-Grada, Etanska cesta 8, Ugovor broj 66/07 (Klasa: 300-01/07-01/66, Ur. broj: 238/10-02-07-1), za izvođenje radova na čišćenju snijega i posipavanju kolnika na nerazvrstanim cestama na području Grada Ivanić-Grada („zimski služba“) za razdoblje od 15.11.2007. godine do 31.03.2009. godine.

Ugovor je sklopljen na godišnji iznos od 206.517,00 kuna bez PDV-a, odnosno 251.950,74 kune sa uračunatim PDV-om.

II

U tijeku izvođenja predmetnih radova, zbog vremenskih prilika, došlo je do povećanja količina čišćenja i posipanja kolnika što je vidljivo iz potpisanog Građevinskog dnevnika te zahtjeva izvoditelja.

Temeljem naprijed navedenog, Gradsko poglavarstvo odobrava sklapanje Aneksa Ugovoru broj 66/07 kojim će se ugovoriti ukupna vrijednost dodatnih radova u iznosu od 51.629,24 kune bez PDV-a odnosno

62.987,68 kuna s uračunatim PDV-om.
Svi ostali elementi iz osnovnog Ugovora ostaju isti.
Predmetni Aneks Ugovoru broj 66/07 sklopit će se temeljem
odredaba članka 14. stavak 2. točka 4. Zakona o javnoj
nabavi („Narodne novine“ broj 110/07 i 125/08).

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a
objaviti će se u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 022-01/09-01/9
Ur.broj: 238/10-02-09-12
Ivanić-Grad, 12. ožujka 2009.

Predsjednik
Gradskog poglavarstva:
Boris Kovačić, v.r.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Ivanić-Grada
(«Službeni glasnik» Grada Ivanić-Grada br. 10/01. i 01/06.)
i članka 37. Poslovnika Gradskog poglavarstva, Gradsko
poglavarstvo na svojoj 124. sjednici održanoj dana 12.
ožujka 2009. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

I

Gradsko poglavarstvo odobrava isplatu 135,00
kuna za vrijednost poklon paketa po osobi za darove u
prigodi Uskršnjih blagdana u 2009. godini za 273 osobe
prema članku 2. i 3. Sporazuma o osiguranju i izdavanju
sredstava za darivanje socijalno ugroženih osoba

II

Sredstva u iznosu od 36.855,00 Zaključka isplatit
će se iz Proračuna Grada Ivanić-Grada za 2009. godinu
pozicija R0254 na račun Gradskog društva Crvenog križa
koje će izvršiti distribuciju poklon paketa.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a
objavit će se u službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 022-01/09-01/9
Ur.broj: 238/10-02-09-13
Ivanić-Grad, 12. ožujka 2009.

Predsjednik
Gradskog poglavarstva:
Boris Kovačić, v.r.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Ivanić-
Grada («Službeni glasnik» Grada Ivanić-Grada br. 10/01.)
i članka 37. Poslovnika Gradskog poglavarstva, Gradsko
poglavarstvo na svojoj 124. sjednici održanoj dana 12.
ožujka 2009. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

I

Gradsko poglavarstvo odobrava isplatu 24.000,00
kuna za 20 djece u socijalnoj potrebi učenika osnovnih
škola s područja Grada Ivanić-Grada za ljetovanje u Kampu
mladeži Hrvatskog crvenog križa u Selcu u vremenu od 19.
srpnja do 26. srpnja 2009. godine i 7.500,00 kuna za pet
osoba s invaliditetom.

II

Sredstva u ukupnom iznosu od 31.500,00 Zaključka
isplatit će se iz Proračuna Grada Ivanić-Grada za 2009.
godinu pozicija R0254 na račun Gradskog društva Crvenog
križa..

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a
objavit će se u službenom glasniku Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 022-01/09-01/9
Ur.broj: 238/10-02-09-14
Ivanić-Grad, 12. ožujka 2009.

Predsjednik
Gradskog poglavarstva:
Boris Kovačić, v.r.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Ivanić-Grada
(„Službeni glasnik“ Grada Ivanić-Grada br. 10/01 i 1/06),
Odluke o davanju u zakup poljoprivrednog zemljišta u
vlasništvu Grada Ivanić-Grada od 14.03.2002. godine
(Klasa: 022-05/02-01/08), urbroj: 238/10-02-02-5), Odluke
o početnom iznosu naknade za zakup poljoprivrednog
zemljišta u vlasništvu Grada Ivanić-Grada od 14.03.2002.
godine (Klasa: 022-05/02-01/08, Urbroj: 238/10-02-02-6)
te članka 37. Poslovnika Gradskog poglavarstva Grada
Ivanić-Grada, Gradsko poglavarstvo na svojoj 124. sjednici
održanoj dana 12. ožujka 2009. godine, donijelo je

ODLUKU

**O IZBORU NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA
ZA DAVANJE U ZAKUP POLJOPRIVREDNOG
ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU GRADA IVANIĆ-
GRADA k.č.br. 2607/3 U K.O. IVANIĆ-GRAD**

Članak 1.

Gradsko poglavarstvo Grada Ivanić-Grada utvrđuje je za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Ivanić-Grada za k.o. Ivanić-Grad, Caginec, Posavski Bregi i Dubrovčak, dana 04.03.2009. godine provedeno javno nadmetanje u spomen Domu Alojza Vulinca u Ivanić-Gradu.

Između ostalih, javnom nadmetanju je bila izložena i k.č.br. 2607/3, oranica III.klase, površine 86 m², k.o. Ivanić-Grad, s početnom cijenom od 50,00 kn.

Za ovu nekretninu nadmetao se jedan ponuđač, Vera Novosel iz Ivanić-Grada, Majdekova 9, s ponudnom cijenom od 50,00 kn.

Komisija za provođenje javnog nadmetanja razmotrilo je navedenu ponudu i utvrdilo sljedeće:

- prema uvjetima javnog nadmetanja ponuda Vera Novosel iz Ivanić-Grada, Majdekova 9, **udovoljava u cijelosti.**

Slijedom navedenog jedinim ponuditelje utvrđuje se Vera Novosel iz Ivanić-Grada, Majdekova 9.

Članak 2.

Uvažavajući prijedlog komisije za provođenje javnog nadmetanja za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Ivanić-Grada, Gradsko poglavarstvo utvrđuje da se k.č.br. 2607/3, k.o. Ivanić-Grad, oranica III.klase, površine 86 m², daje u zakup Vera Novosel iz Ivanić-Grada, Majdekova 9, kao odabranom ponuditelju, na rok od 3 godine, za iznos zakupnine od 50,00 kn godišnje.

Godišnju zakupninu odabrani ponuditelj je dužan uplatiti najkasnije do dana zaključenja ugovora o zakupu, a dokaz o uplati dužan je dostaviti u Gradsku upravu Grada Ivanić-Grada prilikom sklapanja ugovora o zakupu.

Članak 3.

Navedeno poljoprivredno zemljište daje se u zakup u zatečenom stanju, a obzirom da je odabrani ponuditelj ujedno i dosadašnji zakupnik ovog zemljišta nije potrebno vršiti posebno uvođenje u posjed.

Članak 4.

Ova Odluke stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 022-01/09-01/9
Ur.broj: 238/10-02-09-15
Ivanić-Grad, 12. ožujka 2009.

Predsjednik
Gradskog poglavarstva:
Boris Kovačić, v.r.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Ivanić-Grada („Službeni glasnik“ Grada Ivanić-Grada br. 10/01 i 1/06), Odluke o davanju u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Ivanić-Grada od 14.03.2002. godine (Klasa: 022-05/02-01/08), urbroj: 238/10-02-02-5), Odluke o početnom iznosu naknade za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Ivanić-Grada od 14.03.2002. godine (Klasa: 022-05/02-01/08, Urbroj: 238/10-02-02-6) te članka 37. Poslovnika Gradskog poglavarstva Grada Ivanić-Grada, Gradsko poglavarstvo na svojoj 124. sjednici održanoj dana 12. ožujka 2009. godine, donijelo je

O D L U K U
O IZBORU NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA
ZA DAVANJE U ZAKUP POLJOPRIVREDNOG
ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU GRADA IVANIĆ-
GRADA k.č.br. 2627 i 2681 U K.O. CAGINEC

Članak 1.

Gradsko poglavarstvo Grada Ivanić-Grada utvrđuje je za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Ivanić-Grada za k.o. Ivanić-Grad, Caginec, Posavski Bregi i Dubrovčak, dana 04.03.2009. godine provedeno javno nadmetanje u spomen Domu Alojza Vulinca u Ivanić-Gradu.

Između ostalih, javnom nadmetanju su bile izložene i sljedeće nekretnine:

- k.č.br.2627, oranica III.klase, površine 22520 m², k.o. Caginec, s početnom cijenom od 500,00 kn,

- k.č.br. 2681, oranica III.klase, površine 24155 m², k.o. Caginec s početnom cijenom od 700,00 kn.

Za ovu nekretninu nadmetao se jedan ponuđač, Mirjana Matijević Šipuljak iz Graberja Ivaničkog, Zagrebačka 91, s ponudnom cijenom od 1300,00 kn za obadvije nekretnine.

Komisija za provođenje javnog nadmetanja razmotrilo je navedenu ponudu i utvrdilo sljedeće:

- prema uvjetima javnog nadmetanja ponuda Mirjane Matijević Šipuljak iz Graberja Ivaničkog, Zagrebačka 91, **udovoljava u cijelosti.**

Slijedom navedenog jedinim ponuditelje utvrđuje se Mirjana Matijević Šipuljak iz Graberja Ivaničkog, Zagrebačka 91.

Članak 2.

Uvažavajući prijedlog komisije za provođenje javnog nadmetanja za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Ivanić-Grada, Gradsko poglavarstvo utvrđuje da se sljedeće nekretnine:

- k.č.br.2627, oranica III.klase, površine 22520 m², k.o. Caginec, s početnom cijenom od 500,00 kn,

- k.č.br. 2681, oranica III.klase, površine 24155 m², k.o. Caginec s početnom cijenom od 700,00 kn.

daju u zakup Mirjani Matijević Šipuljak iz Graberja Ivaničkog, Zagrebačka 91, kao odabranom ponuditelju, na rok od 3 godine, za iznos zakupnine od 1300,00 kn godišnje.

Godišnju zakupninu odabrani ponuditelj je dužan

uplatiti najkasnije do dana zaključenja ugovora o zakupu, a dokaz o uplati dužan je dostaviti u Gradsku upravu Grada Ivanić-Grada prilikom sklapanja ugovora o zakupu.

Članak 3.

Navedeno poljoprivredno zemljište daje se u zakup u zatečenom stanju, a obzirom da je odabrani ponuditelj ujedno i dosadašnji zakupnik ovog zemljišta nije potrebno vršiti posebno uvođenje u posjed.

Članak 4.

Ova Odluke stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 022-01/09-01/9
Ur.broj: 238/10-02-09-16
Ivanić-Grad, 12. ožujka 2009.

Predsjednik
Gradskog poglavarstva:
Boris Kovačić, v.r.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Ivanić-Grada („Službeni glasnik“ Grada Ivanić-Grada br. 10/01 i 1/06), Odluke o davanju u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Ivanić-Grada od 14.03.2002. godine (Klasa: 022-05/02-01/08), urbroj: 238/10-02-02-5), Odluke o početnom iznosu naknade za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Ivanić-Grada od 14.03.2002. godine (Klasa: 022-05/02-01/08, Urbroj: 238/10-02-02-6) te članka 37. Poslovnika Gradskog poglavarstva Grada Ivanić-Grada, Gradsko poglavarstvo na svojoj 124. sjednici održanoj dana 12. ožujka 2009. godine, donijelo je

O D L U K U
O DAVANJU U ZAKUP POLJOPRIVREDNOG
ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU
GRADA IVANIĆ-GRADA
k.č.br. 633 U K.O. POSAVSKI BREGI
IZRAVNOM POGODBOM

Članak 1.

Gradsko poglavarstvo Grada Ivanić-Grada utvrđuje je za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Grada Ivanić-Grada za k.o. Ivanić-Grad, Caginec, Posavski Bregi i Dubrovčak, dana 04.03.2009. godine provedeno javno nadmetanje u spomen Domu Alojza Vulinca u Ivanić-Gradu.

Između ostalih, javnom nadmetanju je bila izložene i sljedeća nekretnina:

- k.č.br. 633, k.o. Posavski Bregi, cca 8000 m² (dio koji

se ne koristi kao igralište), s početnom cijenom od 300,00 kuna.

Za ovu nekretninu nije se nadmetao niti jedan ponudač.

Dana 05.03.2009. godine primljen je pisani zahtjev Poljoprivrednog gospodarstva vlasnika Stjepana Rošina iz Breške Grede, Gredska 45 za zakup predmetne nekretnine izravnom pogodbom uz prihvaćanje početne cijene od 300,00 kuna.

Točkom IX. teksta javnog nadmetanja određeno je da u slučaju da zemljište ne bude dano u zakup pri javnom nadmetanju, zemljište će se dati u zakup izravnom pogodbom podnositelju zahtjeva koji prvi podnese zahtjev za sklapanje ugovora o zakupu za određeno zemljište prema utvrđenom iznosu zakupnine.

Slijedom navedenog jedinim ponuditeljem utvrđuje se Poljoprivredno gospodarstvo vlasnika Stjepana Rošina iz Breške Grede, Gredska 45.

Članak 2.

Gradsko poglavarstvo Grada Ivanić-Grada utvrđuje da se sljedeća nekretnina:

- k.č.br. 633, k.o. Posavski Bregi, cca 8000 m² (dio koji se ne koristi kao igralište), s početnom cijenom od 300,00 kuna daju u zakup Poljoprivrednom gospodarstvu vlasnika Stjepana Rošina iz Breške Grede, Gredska 45, na rok od 3 godine, za iznos zakupnine od 300,00 kn godišnje.

Godišnju zakupninu odabrani ponuditelj je dužan uplatiti najkasnije do dana zaključenja ugovora o zakupu, a dokaz o uplati dužan je dostaviti u Gradsku upravu Grada Ivanić-Grada prilikom sklapanja ugovora o zakupu.

Članak 3.

Navedeno poljoprivredno zemljište daje se u zakup u zatečenom stanju te će se izvršiti uvođenje u posjed, o čemu će biti sastavljen zapisnik.

Članak 4.

Ova Odluke stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Ivanić-Grada.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 022-01/09-01/9
Ur.broj: 238/10-02-09-17
Ivanić-Grad, 12. ožujka 2009.

Predsjednik
Gradskog poglavarstva:
Boris Kovačić, v.r.

BILJEŠKE:

BILJEŠKE:

Izdaje:

GRAD IVANIĆ-GRAD

Ivanić-Grad, Moslavačka 13

tel.: 01/2831-362

Odgovorni urednik:

NATAŠA KRANJEC

Uredništvo u Gradskoj upravi Ivanić-Grad

Moslavačka 13

Tisak:

LINEA studio za dizajn i tisak

Matije Gupca 9, Ivanić-Grad

Tel.: 01/2831-000