



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADONAČELNIK  
Klasa: 022-01/09-01/31  
Urbroj: 238/10-03-09-2  
Ivanić-Grad, 27.08.2009.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 114/01, 79/06, 141/06 i 146/08), članka 52. Statuta Grada Ivanić-Grada („Službeni glasnik“ Grada Ivanić-Grada br. 07/09), Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada objavljuje

**JAVNI NATJEČAJ**  
za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Ivanić-Grada

Javnom natječaju se izlaže sljedeća nekretnina:

**I. PREDMET PRODAJE**

1. k.č.br. 408, z.k.ul. 197, k.o. Ivanić-Grad, kuća, dvor i oranica Štrklec, površine 861 m<sup>2</sup>, nalazi se u Ivanić-Gradu, ulica Nikole Belica, u građevinskom području i ima pogodnu dispoziciju za gradnju građevine za stanovanje, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu, Grad Ivanić-Grad je vlasnik ½ dijela.

**II. POČETNA CIJENA**

- za nekretninu pod rednim brojem 1. početna cijena je 37.065,00 kn za ½ dijela u vlasništvu Grada Ivanić-Grada.

III. Rok za podnošenje pisanih ponuda je 15 dana od dana objave javnog natječaja.

IV. Natjecati se mogu fizičke i pravne osobe.

V. PONUDA MORA SADRŽAVATI

- a) ime, prezime i adresu ponuđača odnosno tvrtku pravne osobe s adresom i naznakom odgovorne osobe,
  - b) iznos prodajne cijene koji se nudi,
  - c) dokaz o uplaćenju jamčevini,
  - d) dokaz o bonitetu odnosno solventnosti pravnog subjekta,
  - e) ponuđači su također dužni podnijeti:
- fizička osoba – presliku domovnice/dokaz o državljanstvu članica Europske unije u ovjerenom prijevodu,
  - obrtnik – presliku obrtnice,
  - trgovačko društvo – izvadak iz sudskog registra ne stariji od 30 dana
- VI. Sudionici natječaja su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% utvrđene početne cijene za zemljište izloženo prodaji, na žiro-račun Grada Ivanić-Grada, broj 2484008-1815800006, poziv na broj 21, 7757+MB ili 22, 7757+JMBG, s naznakom „Jamčevina za natječaj – prodaja nekretnina“.
- VII. Prednost pri natječaju imaju natjecatelji koji ponude veći iznos kupovnine u odnosu na početnu cijenu. Ponude natjecatelja ispod utvrđene cijene neće se razmatrati. U slučaju da su ponude identične natječaj će se ponoviti s novim iznosom početne cijene.
- VIII. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz isključivo ispunjenje svih uvjeta natječaja, s priloženom traženom dokumentacijom sadrži i najviši iznos kupovnine.
- IX. Najpovoljniji ponuditelj je dužan u roku od 8 dana od dana poziva prodavatelja sklopiti kupoprodajni ugovor te je dužan u roku od 15 dana od dana potpisivanja ugovora uplatiti preostali iznos kupovne cijene (razlika između ponuđenog iznosa i uplaćene jamčevine).
- X. Jamčevina uplaćena po utvrđenom najpovoljnijem ponuditelju zadržava se i uračunava u kupoprodajnu cijenu. Ako najpovoljniji ponuditelj ne uplati preostali iznos kupovnine, odnosno ne zaključi kupoprodajni ugovor u utvrđenom roku smatrat će se da je odustao od ponude te gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.
- XI. Ponuditelju koji ne uspije u natječaju uplaćena jamčevina će se vratiti u nominalnom iznosu u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o utvrđivanju najpovoljnijeg ponuditelja.
- XII. Ovaj javni natječaj će se ponoviti ako neki od utvrđenih najpovoljnijih ponuditelja odustanu od svoje ponude.
- XIII. Ponude za natječaj se dostavljaju u zatvorenoj omotnici sa naznakom „ZA NATJEČAJ ZA KUPNJU NEKRETNINE“ na adresu: Grad Ivanić-Grad, Moslavačka 13, Ivanić-Grad.
- XIV. O ishodu natječaja natjecatelji će biti obaviješteni u roku od 15 dana od dana utvrđenja najpovoljnijih ponuditelja za kupnju navedenih nekretnina.

XV. Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada pridržava pravo poništenja ovog natječaja bez posebnog obrazloženja.

XVI. Dodatne informacije u svezi objavljivanje javnog natječaja mogu se dobiti u Upravnom odjelu za razvoj Grada, Moslavačka 13, Ivanić-Grad i na telefone 2831-369 i 2831-373, svakim radnim danom od 7,30 do 15,30 sati.

XVII. Javni natječaj za prodaju nekretnine opisane u članku 1. ove Odluke objavit će se u „Otoku Ivaniću“, na oglasnoj ploči i web stranici Grada Ivanić-Grada.

GRADONAČELNIK

Borislav Kovačić



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADONAČELNIK  
Klasa: 022-01/09-01/31  
Urbroj: 238/10-03-09-2  
Ivanić-Grad, 27.08.2009.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 114/01, 79/06, 141/06 i 146/08), članka 52. Statuta Grada Ivanić-Grada („Službeni glasnik“ Grada Ivanić-Grada br. 07/09), Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada objavljuje

**JAVNI NATJEČAJ**  
za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Ivanić-Grada

Javnom natječaju se izlaže sljedeća nekretnina:

**I. PREDMET PRODAJE**

1. k.č.br. 2985, z.k.ul. 2737, k.o. Ivanić-Grad, livada Donji Šarampov, površine 837 m<sup>2</sup> (zemljište pogodno za stambenu izgradnju, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu, mogućnost priključka na objekte komunalne infrastrukture).

**I. POČETNA CIJENA**

- za nekretninu pod rednim brojem 1. početna cijena je 141.494,85 kn

**II.** Rok za podnošenje pisanih ponuda je 15 dana od dana objave javnog natječaja.

**III.** Natjecati se mogu fizičke i pravne osobe.

**IV.** PONUDA MORA SADRŽAVATI

- i. ime, prezime i adresu ponuđača odnosno tvrtku pravne osobe s adresom i naznakom odgovorne osobe,
  - ii. iznos prodajne cijene koji se nudi,
  - iii. dokaz o uplaćenju jamčevini,
  - iv. dokaz o bonitetu odnosno solventnosti pravnog subjekta,
  - v. ponuđači su također dužni podnijeti:
    - fizička osoba – presliku domovnice/dokaz o državljanstvu članica Europske unije u ovjerenom prijevodu,
    - obrtnik – presliku obrtnice,
    - trgovačko društvo – izvadak iz sudskog registra ne stariji od 30 dana
- V. Sudionici natječaja su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% utvrđene početne cijene za zemljište izloženo prodaji, na žiro-račun Grada Ivanić-Grada, broj 2484008-1815800006, poziv na broj 21, 7757+MB ili 22, 7757+JMBG, s naznakom „Jamčevina za natječaj – prodaja nekretnina“.
- VI. Prednost pri natječaju imaju natjecatelji koji ponude veći iznos kupovnine u odnosu na početnu cijenu. Ponude natjecatelja ispod utvrđene cijene neće se razmatrati. U slučaju da su ponude identične natječaj će se ponoviti s novim iznosom početne cijene.
- VII. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz isključivo ispunjenje svih uvjeta natječaja, s priloženom traženom dokumentacijom sadrži i najviši iznos kupovnine.
- VIII. Najpovoljniji ponuditelj je dužan u roku od 8 dana od dana poziva prodavatelja sklopiti kupoprodajni ugovor te je dužan u roku od 15 dana od dana potpisivanja ugovora uplatiti preostali iznos kupovne cijene (razlika između ponuđenog iznosa i uplaćene jamčevine).
- IX. Jamčevina uplaćena po utvrđenom najpovoljnijem ponuditelju zadržava se i uračunava u kupoprodajnu cijenu. Ako najpovoljniji ponuditelj ne uplati preostali iznos kupovnine, odnosno ne zaključi kupoprodajni ugovor u utvrđenom roku smatrat će se da je odustao od ponude te gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.
- X. Ponuditelju koji ne uspije u natječaju uplaćena jamčevina će se vratiti u nominalnom iznosu u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o utvrđivanju najpovoljnijeg ponuditelja.
- XI. Ovaj javni natječaj će se ponoviti ako neki od utvrđenih najpovoljnijih ponuditelja odustanu od svoje ponude.

- XII. Ponude za natječaj se dostavljaju u zatvorenoj omotnici sa naznakom „ZA NATJEČAJ ZA KUPNJU NEKRETNINE“ na adresu: Grad Ivanić-Grad, Moslavačka 13, Ivanić-Grad.
  - XIII. O ishodu natječaja natjecatelji će biti obaviješteni u roku od 15 dana od dana utvrđenja najpovoljnijih ponuditelja za kupnju navedenih nekretnina.
  - XIV. Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada pridržava pravo poništenja ovog natječaja bez posebnog obrazloženja.
  - XV. Dodatne informacije u svezi objavljivanje javnog natječaja mogu se dobiti u Upravnom odjelu za razvoj Grada, Moslavačka 13, Ivanić-Grad i na telefone 2831-369 i 2831-373, svakim radnim danom od 7,30 do 15,30 sati.
- XVII. Javni natječaj za prodaju nekretnine opisane u članku 1. ove Odluke objavit će se u listu „Otoku Ivaniću“, na oglasnoj ploči i web stranici Grada Ivanić-Grada.

GRADONAČELNIK

Borislav Kovačić



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADONAČELNIK  
Klasa: 022-01/09-01/33  
Urbroj: 238/10-03-09-2  
Ivanić-Grad, 27.08.2009.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 114/01, 79/06, 141/06 i 146/08), članka 52. Statuta Grada Ivanić-Grada („Službeni glasnik“ Grada Ivanić-Grada br. 07/09), Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada objavljuje

**JAVNI NATJEČAJ**  
za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Ivanić-Grada

Javnom natječaju se izlaže sljedeća nekretnina:

**I. PREDMET PRODAJE**

1. k.č.br. 2989/1, z.k.ul. 1918, k.o. Ivanić-Grad, kuća, dvor i oranica, površine 1316 m<sup>2</sup>, nalazi se u Ivanić-Gradu, Donjem Šarampovu, ulici Stjepana Majdeka (radi se o stanu u sklopu stambene jedinice, stanje objekta je srednje dobro, potrebno je izvršiti radove na adaptaciji objekta, stan je izvan knjižno vlasništvo Grada Ivanić-Grada);

**II. POČETNA CIJENA**

- za nekretninu pod rednim brojem 1. početna cijena je 75.379,33 kn.

- III. Rok za podnošenje pisanih ponuda je 15 dana od dana objave javnog natječaja.

- IV. Natjecati se mogu fizičke i pravne osobe.

V. PONUDA MORA SADRŽAVATI

- i. ime, prezime i adresu ponuđača odnosno tvrtku pravne osobe s adresom i naznakom odgovorne osobe,
  - ii. iznos prodajne cijene koji se nudi,
  - iii. dokaz o uplaćenju jamčevini,
  - iv. dokaz o bonitetu odnosno solventnosti pravnog subjekta,
  - v. ponuđači su također dužni podnijeti:
    - fizička osoba – presliku domovnice/dokaz o državljanstvu članica Europske unije u ovjerenom prijevodu,
    - obrtnik – presliku obrtnice,
    - trgovačko društvo – izvadak iz sudskog registra ne stariji od 30 dana
- VI. Sudionici natječaja su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% utvrđene početne cijene za zemljište izloženo prodaji, na žiro-račun Grada Ivanić-Grada, broj 2484008-1815800006, poziv na broj 21, 7757+MB ili 22, 7757+JMBG, s naznakom „Jamčevina za natječaj – prodaja nekretnina“.
- VII. Prednost pri natječaju imaju natjecatelji koji ponude veći iznos kupovnine u odnosu na početnu cijenu. Ponude natjecatelja ispod utvrđene cijene neće se razmatrati. U slučaju da su ponude identične natječaj će se ponoviti s novim iznosom početne cijene.
- VIII. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz isključivo ispunjenje svih uvjeta natječaja, s priloženom traženom dokumentacijom sadrži i najviši iznos kupovnine.
- IX. Najpovoljniji ponuditelj je dužan u roku od 8 dana od dana poziva prodavatelja sklopiti kupoprodajni ugovor te je dužan u roku od 15 dana od dana potpisivanja ugovora uplatiti preostali iznos kupovne cijene (razlika između ponuđenog iznosa i uplaćene jamčevine).
- X. Jamčevina uplaćena po utvrđenom najpovoljnijem ponuditelju zadržava se i uračunava u kupoprodajnu cijenu. Ako najpovoljniji ponuditelj ne uplati preostali iznos kupovnine, odnosno ne zaključi kupoprodajni ugovor u utvrđenom roku smatrat će se da je odustao od ponude te gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.
- XI. Ponuditelju koji ne uspije u natječaju uplaćena jamčevina će se vratiti u nominalnom iznosu u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o utvrđivanju najpovoljnijeg ponuditelja.
- XII. Ovaj javni natječaj će se ponoviti ako neki od utvrđenih najpovoljnijih ponuditelja odustanu od svoje ponude.

- XIII. Ponude za natječaj se dostavljaju u zatvorenoj omotnici sa naznakom „ZA NATJEČAJ ZA KUPNJU NEKRETNINE“ na adresu: Grad Ivanić-Grad, Moslavačka 13, Ivanić-Grad.
- XIV. O ishodu natječaja natjecatelji će biti obaviješteni u roku od 15 dana od dana utvrđenja najpovoljnijih ponuditelja za kupnju navedenih nekretnina.
- XV. Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada pridržava pravo poništenja ovog natječaja bez posebnog obrazloženja.
- XVI. Dodatne informacije u svezi objavljivanje javnog natječaja mogu se dobiti u Upravnom odjelu za razvoj Grada, Moslavačka 13, Ivanić-Grad i na telefone 2831-369 i 2831-373, svakim radnim danom od 7,30 do 15,30 sati.
- XVII. Javni natječaj za prodaju nekretnine opisane u članku 1. ove Odluke objavit će se u listu „Otoku Ivaniću“, na oglasnoj ploči i web stranici Grada Ivanić-Grada.

GRADONAČELNIK

Borislav Kovačić



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANIĆ-GRAD  
GRADONAČELNIK  
Klasa: 022-01/09-01/30  
Urbroj: 238/10-03-09-2  
Ivanić-Grad, 27.08.2009.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 114/01, 79/06, 141/06 i 146/08), članka 52. Statuta Grada Ivanić-Grada („Službeni glasnik“ Grada Ivanić-Grada br. 07/09), Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada objavljuje

**JAVNI NATJEČAJ**  
za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Ivanić-Grada

Javnom natječaju se izlaže sljedeća nekretnina:

I. PREDMET PRODAJE

1. k.č.br. 3191/2, z.k.ul. 2792, k.o. Ivanić-Grad, oranica, površine 547 m<sup>2</sup>, nalazi se u Ivanić-Grad u Svetličičevoj ulici, (nalazi se u građevinskom području, ima izravan izlaz na javnu prometnu površinu, moguć je priključak na objekte komunalne infrastrukture), **nije moguća izgradnja na predmetnoj parceli zbog nedovoljne površine**

II. POČETNA CIJENA

- za nekretninu pod rednim brojem 1. početna cijena je 42.119,00 kn

III. Rok za podnošenje pisanih ponuda je 15 dana od dana objave javnog natječaja.

IV. Natjecati se mogu fizičke i pravne osobe.

V. PONUDA MORA SADRŽAVATI

- i. ime, prezime i adresu ponuđača odnosno tvrtku pravne osobe s adresom i naznakom odgovorne osobe,

- ii. iznos prodajne cijene koji se nudi,
  - iii. dokaz o uplaćenju jamčevini,
  - iv. dokaz o bonitetu odnosno solventnosti pravnog subjekta,
  - v. ponuđači su također dužni podnijeti:
- fizička osoba – presliku domovnice/dokaz o državljanstvu članica Europske unije u ovjerenom prijevodu,
  - obrtnik – presliku obrtnice,
  - trgovačko društvo – izvadak iz sudskog registra ne stariji od 30 dana
- VI. Sudionici natječaja su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% utvrđene početne cijene za zemljište izloženo prodaji, na žiro-račun Grada Ivanić-Grada, broj 2484008-1815800006, poziv na broj 21, 7757+MB ili 22, 7757+JMBG, s naznakom „Jamčevina za natječaj – prodaja nekretnine“.
- VII. Prednost pri natječaju imaju natjecatelji koji ponude veći iznos kupovnine u odnosu na početnu cijenu. Ponude natjecatelja ispod utvrđene cijene neće se razmatrati. U slučaju da su ponude identične natječaj će se ponoviti s novim iznosom početne cijene.
- VIII. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz isključivo ispunjenje svih uvjeta natječaja, s priloženom traženom dokumentacijom sadrži i najviši iznos kupovnine.
- IX. Najpovoljniji ponuditelj je dužan u roku od 8 dana od dana poziva prodavatelja sklopiti kupoprodajni ugovor te je dužan u roku od 15 dana od dana potpisivanja ugovora uplatiti preostali iznos kupovne cijene (razlika između ponuđenog iznosa i uplaćene jamčevine).
- X. Jamčevina uplaćena po utvrđenom najpovoljnijem ponuditelju zadržava se i uračunava u kupoprodajnu cijenu. Ako najpovoljniji ponuditelj ne uplati preostali iznos kupovnine, odnosno ne zaključi kupoprodajni ugovor u utvrđenom roku smatrat će se da je odustao od ponude te gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.
- XI. Ponuditelju koji ne uspije u natječaju uplaćena jamčevina će se vratiti u nominalnom iznosu u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o utvrđivanju najpovoljnijeg ponuditelja.
- XII. Ovaj javni natječaj će se ponoviti ako neki od utvrđenih najpovoljnijih ponuditelja odustanu od svoje ponude.

- XIII. Ponude za natječaj se dostavljaju u zatvorenoj omotnici sa naznakom „ZA NATJEČAJ ZA KUPNJU NEKRETNINE“ na adresu: Grad Ivanić-Grad, Moslavačka 13, Ivanić-Grad.
- XIV. O ishodu natječaja natjecatelji će biti obaviješteni u roku od 15 dana od dana utvrđenja najpovoljnijih ponuditelja za kupnju navedenih nekretnina.
- XV. Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada pridržava pravo poništenja ovog natječaja bez posebnog obrazloženja.
- XVI. Dodatne informacije u svezi javnog natječaja mogu se dobiti u Upravnom odjelu za razvoj Grada, Moslavačka 13, Ivanić-Grad i na telefone 2831-369 i 2831-373, svakim radnim danom od 7,30 do 15,30 sati.
- XVII. Javni natječaj za prodaju nekretnina opisanih u članku 1. ovog Natječaja objavit će se u „Otoku Ivaniću“, na oglasnoj ploči i web stranici Grada Ivanić-Grada.

GRADONAČELNIK

Borislav Kovačić