



NATJEČAJ za davanje u zakup poslovnih prostora

1. POSLOVNI PROSTOR U DUBROVČAKU LIJEVOM

Poslovni prostor nalazi se u Dubrovčaku lijevom, iza Društvenog doma.

*** Površina poslovnog prostora:**

Poslovni prostor je površine 174,00m², sastoji se od prodavaonice, kancelarije, sanitarnog čvora, i skladišnog prostora od 65,00 m²

*** Opremljenost poslovnog prostora:**

Poslovni prostor je opremljen priključkom el.energije, vodom, ima telef.instalaciju, priključak plina, centralno grijanje, vlastiti kolni ulaz.

*** Namjena poslovnog prostora:**

Poslovni prostor namijenjen za trgovačku djelatnost, prodaja građevinskog materijala, željezara ili sl., Prostor nije namijenjen za prodaju prehrambenih proizvoda.

*** Zakup:**

Poslovni prostor se daje u zakup od jedne do pet godina, sa početnom cijenom zakupa od **≈2.598,00 kn mjesečno bez PDV-a.**

Poslovni prostor se može razgledati svakodnevno od 09,00-12,00 uz prethodnu najavu dan ranije na tel. br. 01/2831-055.

2. POSLOVNI PROSTOR NA TRŽNICI U IVANIĆ-GRADU – LOKAL br.9

Poslovni prostor lokal br.9 se nalazi na tržnici u Ivanić-Gradu

*** Površina poslovnog prostora:**

Poslovni prostor je površine 23,11m², koji se sastoji od jedne prostorije.

*** Opremljenost poslovnog prostora:**

Poslovni prostor je opremljen za obavljanje trgovačke djelatnosti, ima vlastiti priključak struje, vlastiti priključak vode, plinsko grijanje, telef.instalaciju, klimatiziran.

*** Namjena poslovnog prostora:**

Poslovni prostor je namijenjen za obavljanje trgovačke djelatnosti prodaje prehrambenih artikala, preporuka prodaja ribe i ribljih proizvoda. Prije je bila ribarnica.

*** Zakup:**

Poslovni prostor se daje u zakup od jedne do pet godina, sa početnom cijenom zakupa od **≈924,40 kn mjesečno bez PDV-a.**

Poslovni prostor se može razgledati svakodnevno od 09,00-12,00 uz prethodnu najavu dan ranije na tel. br. 01/2831-055.

3. KIOSK NA TRŽNICI U IVANIĆ-GRADU – KIOSK br.8

Kiosk se nalazi na tržnici u Ivanić-Gradu.

*** Površina kioska:**

Kiosk je površine 6,0 m² prodajnog prostora.

*** Opremljenost kioska:**

Kiosk je opremljen za obavljanje trgovačke djelatnosti , ima vlastiti priključak struje, vlastiti priključak vode.

*** Namjena kioska:**

Kiosk je namijenjen za obavljanje trgovačke djelatnosti, prodaja neprehrambene robe, preporuka za prodaju svijeća i sl. proizvoda.

*** Zakup:**

Poslovni prostor se daje u zakup od jedne do pet godina, sa početnom cijenom zakupa od **300,00 kn mjesečno bez PDV-a.**

Poslovni prostor se može razgledati svakodnevno od 09,00-12,00 uz prethodnu najavu dan ranije na tel. br. 01/2831-055.

UVJETI NATJEČAJA:

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju sve pravne i fizičke osobe državljani Republike Hrvatske koji su registrirani za obavljanje navedenih djelatnosti.

Cijenjene ponude dostaviti u zatvorenoj koverti zaključno sa **13.09.2010. godine do 12,00 sati** na urudžbeni zapisnik na adresu KOMUNALNI CENTAR IVANIĆ-GRAD d.o.o., Beliceva 1, sa naznakom na koverti "NE OTVARAJ -ZA NATJEČAJ ZAKUP POSLOVNIH PROSTORA".

Ponuda treba sadržavati:

- ime i prezime ili naziv poduzeća, adresu, OIB poduzeća, broj računa i broj telefona za kontakt
- kopiju izvoda iz sudskog registra za poduzeća, ili kopiju obrtnice za obrtnike
- iznos ponude, rok zakupa te vrstu djelatnosti koju bi obavljali
- potvrdu nadležne porezne uprave o stanju duga ne stariji od 30 dana (original)
- sol ili bon-2 ne stariji od 30 dana (original)
- izjavu ponuditelja da će ukoliko bude izabran prilikom sklapanja ugovora položiti bjanko ovjerenu zadužnicu na iznos od 10.000 kn u svrhu osiguranja plaćanja zakupnine (odnosi se za prostor pod rednim brojem 1 i 2)

Zakašnjele i nekompletne ponude neće se uzimati u obzir.

Otvaranje ponuda izvršiti će imenovano povjerenstvo dana 13.09.2010. u 12,30 sati.

Otvaranju ponuda mogu prisustvovati ponuditelji koji učestvuju u natječaju.

Kriterij za odabir: -visina ponude
-rok zakupa
-djelatnost koju obavlja

Pravo prvenstva na sklapanje ugovora o zakupu imaju osobe iz Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji.
Sve informacije u svezi natječaja mogu se dobiti na telefon 01-2831-054, ili osobno Komunalni centar Ivanić-Grad d.o.o., Beliceva 1.

Direktor:

Siniša Jurak